



Sorundanet, Västerby, PI 4474, 137 94 NORRA SORUNDA, Tel 0708-92 17 50, kontakt@sorunda.net

Augusti 2009

Synpunkter på förslag till detaljplan för del av Marsta 5:1, Stora Vika, Nynäshamns kommun.

Vi har tagit del av samrådshandling beträffande detaljplan för del av Marsta 5:a, Stora Vika, Nynäshamns kommun och önskar lämna nedanstående synpunkter.

Det är viktigt att Marsta är och förblir ett fungerande samhälle, inte minst med tanke på områdets unika natur- och kulturvärden. Vi anser därför att byggnation av fler bostäder samt fler lokaler för handel är av stor betydelse för att det ska finnas fortsatt underlag för skolan och för att förbättrad kollektivtrafik samt att ett större urval av lokal kommersiell service ska kunna erbjudas till invånarna i detta område. Området har från början varit planerat på ett i särklass omsorgsfullt sätt och det är därför av största vikt att även ny bebyggelse går i linje med samma noggranna planering när det t.ex. gäller placering av nybyggnationer i förhållande terräng, sol och vatten. De höga naturvärden som finns i Marsta och Stora Vika kräver särskild uppmärksamhet vid planering av nybyggnation med tanke på att dessa naturvärden har stor betydelse för Marsta och Stora Vika från såväl invånarnas som besökarnas perspektiv. Vi ansluter oss till programförslagets bedömning att det är av största vikt att en mer utförlig, aktuell naturinventering genomförs samt att denna naturinventering genomförs i samtliga områden som omfattas av förslag till nybyggnationer.

När det gäller helt eller delvis upphävande av strandskydd i delområdena 1, 2 och 4 anser vi att planen måste justeras så att inget strandskydd behöver upphävas. Ett upphävande av strandskydd är inte förenligt med kommunens lokala miljömål, som säger att arealen strandskyddsområde inte ska minska utan hållas konstant eller öka (Nynäshamns kommuns lokala miljömål 2010-216, s.7). Ett upphävande av strandskyddet skulle också innebära att delar av områdets höga naturvärden skulle gå förlorade samt att den noggranna planering som har legat till grund för områdets byggnationer från början skulle, helt eller delvis, gå förlorad.

För Sorundanet

Lena Dafgård