



Sorundanet, Västerby, Pl 4474, 137 94 NORRA SORUNDA, Tel 0708-92 17 50, kontakt@sorunda.net

2009-09-27

Synpunkter på detaljplanen, bostäder på Änggatan, kvarteret Doppingen, Estö.

Sorundanet anser att det är mycket viktigt att kommunen har en långsiktig planering när det gäller nybyggnationer. Därför ska inte kommersiella vinstintressen komma i främsta rummet för kommunens beslutsfattande utan en vision för hela kommunen och en översiktlig plan ska i stället styra utvecklingen. Kommunen ska anta en synvinkel där den tänkta exploateringen ses i ett vidare perspektiv i omgivande miljö och för flera generationer framåt. Om ett visst byggprojekt fokuseras på ekonomisk vinst, som i det här fallet, innebär det ett för smalt perspektiv och det finns en uppenbar risk för konflikter mellan vinstintressen och kommuninvånare under lång tid.

Den föreslagna planen innebär hård exploatering av en unik miljö och harmoniserar dåligt med nuvarande bebyggelse och omgivning. För närvarande finns bara ett förslag till byggnation och alternativ till den föreslagna exploateringen saknas, vilket i sig är ett problem. Det hade varit mycket lämpligare, särskilt i denna känsliga miljö, att det hade funnits flera olika förslag som kunde vägas mot varandra och där det hade funnits möjlighet för de berörda att argumentera för det förslag som de tyckte var mest lämpligt. Det framgår också tydligt av handlingarna i ärendet, att de kringboendes synpunkter inte har beaktats tillräckligt i det nya förslaget. Förutom att tre våningsplan inte är lämpligt med hänsyn till den bebyggelse som finns idag, innebär också ett ökat antal lägenheter ett större behov av parkeringsplatser och olägenheter i form av en ökad trafikintensitet. Detta är också starka argument för att husen inte ska byggas högre än maximalt två våningar. Även om man naturligtvis måste acceptera att det sker en exploatering även i det här området om en utveckling ska kunna ske, måste nybyggnationer planeras med omsorg om den omgivande miljön och i demokratisk dialog redan i ett tidigt skede med dem som redan bor inom området.

För Sorundanet

Lena Dafgård