



# **Sorundanet Nynäshamns kommunparti**

Miljö och samhällsbyggnadsnämnden  
Nynäshamns kommun

Västerby 2020-08-25

## **Väckande av ärende: Förbättringsförslag med anledning av nekad ansvarsfrihet för 2019**

Med anledning av att Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ej fick ansvarsfrihet för år 2019, vill vi i Sorundanet Nynäshamns kommunparti föreslå förbättringsåtgärder enligt nedan.

Syftet med förbättringsåtgärderna är att uppnå god ekonomisk hushållning och en ekonomi i balans genom en förbättrad dialog mellan förvaltning och nämnd. En förutsättning för detta är en gemensam bild av befintlig förmögenhet och kostnaderna för förvaltning samt kapitalbehovet för investeringar och när dessa uppkommer.

1. Övergripande värdering av vår kommuns samlade förmögenhet i fast egendom:
  - a. byggnader inkl. lokaler och anläggningar
  - b. markinnehav som t.ex "Stockholmsmarken"
  - c. gator och vägar
  - d. vatten- och avloppsanläggningar inkl ledningsnät

Värderingen kan förslagsvis utformas enligt bilaga 1.

2. Övergripande förvaltningsplan 2020-2050 för fast egendom enligt punkt 1. Förvaltningsplan kan förslagsvis utformas enligt bilaga 2.
3. Övergripande investeringsplan 2020-2050 för fast egendom enligt punkt 1. Investeringsplanen kan förslagsvis utformas enligt bilaga 3.
4. Övergripande projektplan för aktuella aktiviteter (0-2 år) enligt punkt 2 och 3. Projektplanen kan förslagsvis utformas enligt bilaga 4.

För Sorundanet Nynäshamns kommunparti

Per Ranch  
Ersättare i Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden,  
ersättare i Kommunstyrelsen,  
samt ledamot i Kommunfullmäktige

### **BILAGOR:**

- 1 - Övergripande bedömning av vår kommuns samlade förmögenhet i fast egendom
- 2 - Förvaltningsplan 2020-2050 för fast egendom i vår kommun
- 3 - Investeringsplan 2020-2050 för fast egendom i vår kommun
- 4 - Projektplan för aktuella aktiviteter (0-2 år)

---

**Sorundanet Nynäshamns kommunparti**

Västerby byväg 1, 137 94 NORRA SORUNDA

Tel 0708-92 17 50, kontakt@sorundanet.se



## BILAGA 1 - Övergripande bedömning av vår kommuns samlade förmögenhet i fast egendom

### a - Byggnader inkl. lokaler och anläggningar

ID	Specifikation	mkr	mkr
<b>F</b>	<b>Förskolor</b>		
	Ösmo	mkr	
	Torö	mkr	
	Sorunda	mkr	
	Nynäshamn	mkr	
	<b>Totalt</b>		<b>mkr</b>
<b>S</b>	<b>Skolor</b>		
	Ösmo	mkr	
	Torö	mkr	
	Sorunda	mkr	
	Nynäshamn	mkr	
	<b>Totalt</b>		<b>mkr</b>
<b>Ä</b>	<b>Äldreboenden</b>		
	Ösmo	mkr	
	Torö	mkr	
	Sorunda	mkr	
	Nynäshamn	mkr	
	<b>Totalt</b>		<b>mkr</b>
<b>L</b>	<b>Särskilda boenden</b>		
	Ösmo	mkr	
	Torö	mkr	
	Sorunda	mkr	
	Nynäshamn	mkr	
	<b>Totalt</b>		<b>mkr</b>
<b>I</b>	<b>Idrottsanläggningar</b>		
	Ösmo	mkr	
	Torö	mkr	
	Sorunda	mkr	
	Nynäshamn	mkr	
	<b>Totalt</b>		<b>mkr</b>
<b>D</b>	<b>Diverse byggnader</b>		
	Ösmo (Simhall, ?)	mkr	
	Torö	mkr	
	Sorunda	mkr	
	Nynäshamn (kommunhus, gymnasium)	mkr	
	<b>Totalt</b>		<b>mkr</b>
	<b>TOTALT</b>		<b>Σ mkr</b>

## BILAGA 1 - forts.

### b - Markinnehav

ID	Specifikation	mkr	mkr
<b>M</b>	<b>Markinnehav</b>		
	Ösmo	mkr	
	Torö	mkr	
	Sorunda	mkr	
	Nynäshamn	mkr	
	<b>Totalt</b>		<b>mkr</b>
	<b>TOTALT</b>		<b>Σ mkr</b>

### c - Gator och vägar

ID	Specifikation	mkr	mkr
<b>G</b>	<b>Gator och vägar</b>		
	Ösmo	mkr	
	Torö	mkr	
	Sorunda	mkr	
	Nynäshamn	mkr	
	<b>Totalt</b>		<b>mkr</b>
	<b>TOTALT</b>		<b>Σ mkr</b>

### d - Vatten- och avloppsanläggningar inkl. ledningsnät

ID	Specifikation	mkr	mkr
<b>V</b>	<b>Vatten &amp; avlopp</b>		
	Ösmo	mkr	
	Torö	mkr	
	Sorunda	mkr	
	Nynäshamn	mkr	
	<b>Totalt</b>		<b>mkr</b>
	<b>TOTALT</b>		<b>Σ mkr</b>





## Bilaga 4 - Projektplan för aktuella aktiviteter (0-2 år)

ID	Specifikation	Projektledare	2020												2021												Budget	Upparbetat				
			Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec						
<b>F</b>	<b>Förskolor</b>																															
	Ösmo	A. Bengtsson		Initiering	Planering	Genomförande						Avslut																			mkr	mkr
	Torö																															
	Sorunda																															
	Nynäshamn																															
<b>S</b>	<b>Skolor</b>																															
	Ösmo																															
	Torö																															
	Sorunda	C. Davidsson						Initiering	Planering	Genomförande						Genomförande						Avslut	mkr	mkr								
	Nynäshamn																															
<b>Ä</b>	<b>Äldreboenden</b>																															
	Ösmo																															
	Torö	E. Fransson					Initiering	Planering	Genomförande						Avslut						mkr	mkr										
	Sorunda																															
	Nynäshamn																															
<b>L</b>	<b>Särskilda boenden</b>																															
	Ösmo																															
	Torö																															
	Sorunda																															
	Nynäshamn	?											Initiering	Planering	Genomförande						Avslut	mkr	mkr									
<b>I</b>	<b>Idrottsanläggning</b>																															
	Ösmo																															
	Torö																															
	Sorunda																															
	Nynäshamn																															
<b>D</b>	<b>Diverse byggnader</b>																															
	Ösmo																															
	Torö	E. Fransson	Initiering	Planering	Genomförande						Avslut						mkr	mkr														
	Sorunda																															
	Nynäshamn																															
<b>G</b>	<b>Gator och vägar</b>																															
	Ösmo	C. Davidsson			Initiering	Planering	Genomförande						Avslut						mkr	mkr												
	Torö																															
	Sorunda																															
	Nynäshamn																															
<b>V</b>	<b>Vatten &amp; avlopp</b>																															
	Ösmo																															
	Torö																															
	Sorunda																															
	Nynäshamn	C. Davidsson						Initiering	Planering	Genomförande						Avslut						mkr	mkr									
<b>TOTALT</b>			Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ	Σ			