

19691229 0192K-S-145

Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-217 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19511005 0192K-S-73

Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-217 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19790925 01-NYS-207

Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: 19920630

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-217 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19320619 0192K-S-19

Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -

Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-217 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: VALKYRIAN 19720420 01-NYS-42

Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: KULAN, TREHÖRNINGEN 19150129 0192K-S-1

Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19730309 01-NYS-44

Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: FVREN 19451231 0192K-S-51
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut 19231214 0192K-S-3
Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut 19600728 0192K-S-107
Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut 19620925 0192K-S-118
Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut 19530929 0192K-S-80
Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Avregistrerad 19651029 0192K-S-127
Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19800508 01-NYS-223
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: 19920630

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19720614 01-NYS-3
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19680611 0192K-S-138
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19810206 01-NYS-243
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: 19920630

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-162 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19740327 01-NYS-79
Stadsplan: VÅGEN, VESSLAN
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-173 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19721201 01-NYS-43
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -

Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-173 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	Laga kraft:	19790920	01-NYS-201
	Genomf. start:	-	
	Genomf. slut:	19920630	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-173 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	Laga kraft:	19701016	0192K-S-152
	Genomf. start:	-	
	Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-173 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	Laga kraft:	19481203	0192K-S-62
	Genomf. start:	-	
	Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-173

Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	Laga kraft:	19700122	0192K-S-147
	Genomf. start:	-	
	Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-173 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	Laga kraft:	19640131	0192K-S-123
	Genomf. start:	-	
	Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-173 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: Beslut	Laga kraft:	19850923	0192-P85/0923
	Genomf. start:	19850923	
	Genomf. slut:	20131231	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-212 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet: **PLANEN HAR DELAD GENOMFÖRANDETID. SE PLANEN**
 Anm markreglering:

Områdestyp: **Delområde för andra anm.**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **ÄNDRADE BESTÄMMELSER SE(AKT 0192-P08/1118)**

Beslut		19710916	0192K-S-158
	Laga kraft:	-	
	Genomf. start:	-	
	Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S-212** Myndighet: **0192**
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Stadsplan: TELES INDUSTRIOMRÅDE, DEL AV INFARTSLED		19850927	0192-P85/0927
Beslut	Laga kraft:	-	
	Genomf. start:	-	
	Genomf. slut:	19920630	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S-210** Myndighet: **0192**
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Beslut		19681128	0192K-S-143
	Laga kraft:	-	
	Genomf. start:	-	
	Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S-210** Myndighet: **0192**

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Beslut		19471128	0192K-S-58
	Laga kraft:	-	
	Genomf. start:	-	
	Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S-210** Myndighet: **0192**
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Beslut		19530417	0192K-S-78
	Laga kraft:	-	
	Genomf. start:	-	
	Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S-210** Myndighet: **0192**
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Beslut		19541230	0192K-S-84
	Laga kraft:	-	
	Genomf. start:	-	
	Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S-210** Myndighet: **0192**
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19700128 0192K-S-140
 Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-210 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: POSTMÄSTAREN 19380408 0192K-S-24
 Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-210 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19620925 0192K-S-120
 Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-210 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: NYNÄSHAMNS CENTRUM I 19850801 0192-P85/0801
 Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: 19920630

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S-213 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Tomtindelning: ALKOTTEN,TALKOTTEN 19820609 0192-P82/0609
 Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19450323 0192K-S-46
 Beslut Laga kraft: -
 Genomf. start: -
 Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19620810 0192K-S-116

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: EJDERN OCH DEL AV VILDANDEN M.M. 19770711 01-NYS-149

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19580523 0192K-S-100

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19650729 0192K-S-130

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

19680207 0192K-S-136

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: ANKARET OCH SPIRAN 19551209 0192K-S-88

Avregistrerad Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: FISKE-OCH SMÅBÅTSHAMN, IRIS BORG MM 19741216 01-NYS-105

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	19700616	0192K-S-150
Laga kraft:	-	
Genomf. start:	-	
Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	19381202	0192K-S-27
Laga kraft:	-	
Genomf. start:	-	
Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: GRÖNDALSOVRÅDET	19630514	0192K-S-121
Beslut	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	19630918	0192K-S-79
Laga kraft:	-	
Genomf. start:	-	
Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: SKANSEN,GALLIONSBILDEN	19710622	0192K-S-156
Beslut	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Tomtindelning: VESSLAN	19740611	0192K-I-378
Beslut	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: I-416 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

19471107 0192K-S-59
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **I-416** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

19760303 01-NYS-120
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S181** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Tomtindelning: LUSTGÅRDEN 19740208 0192K-I-377
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S181** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Avregistrerad

19391204 0192K-S-29
Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S181** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

19681002 0192K-S-141
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S181** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Tomtindelning: ÄLGEN 19761102 0192K-I-392
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S181** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

19700925 0192K-S-151
Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -

Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S181 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	19760330	01-NYS-122
	Laga kraft: -	
	Genomf. start: -	
	Genomf. slut: -	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S 182 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	19221118	0192K-S-2
	Laga kraft: -	
	Genomf. start: -	
	Genomf. slut: -	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S 182 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	19710318	0192K-S-137
	Laga kraft: -	
	Genomf. start: -	
	Genomf. slut: -	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S 182

Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	19660324	0192K-S-131
	Laga kraft: -	
	Genomf. start: -	
	Genomf. slut: -	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S 182 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	19630715	0192K-S-117
	Laga kraft: -	
	Genomf. start: -	
	Genomf. slut: -	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S 182 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:

Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	19630819	0192K-S-122
	Laga kraft: -	
	Genomf. start: -	
	Genomf. slut: -	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S 182 Myndighet: 0192

Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Beslut	19551029	0192K-S-89
Laga kraft:	-	
Genomf. start:	-	
Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S 182** Myndighet: **0192**
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Avregistrerad	19531120	0192K-S-81
Laga kraft:	-	
Genomf. start:	-	
Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S 182** Myndighet: **0192**
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Beslut	19600519	0192K-S-111
Laga kraft:	-	
Genomf. start:	-	
Genomf. slut:	-	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S 182** Myndighet: **0192**
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**

Anm fastighet:

Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Beslut	19811208	01-NYS-275
Laga kraft:	-	
Genomf. start:	-	
Genomf. slut:	19920630	

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S 182** Myndighet: **0192**
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Stadsplan: NYNÄSHAMNS CENTRUM II,KV RODRET MM	19860128	0192-P86/0128
Beslut	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	19920630

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S-215** Myndighet: **0192**
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Stadsplan: HJORTEN	19550919	0192K-S-87
Avregistrerad	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S-215** Myndighet: **0192**
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Stadsplan: SANDHAMN III
Beslut

NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 2:1
19820402 0192-P82/0402

Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: 19920630

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S:199 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: SANDHAMN III
Beslut

19720424 01-NYS-1

Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: 163 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: GRANKOTTEN MINDRE OCH BALDER
Beslut

19380603 0192K-S-25

Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: 163 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: SANDHAMN III
Beslut

19731015 01-NYS-61

Laga kraft: -
Genomf. start: -

NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 2:1
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: 163 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: SANDHAMN III
Beslut

19441102 0192K-S-45

Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: 163 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: SANDHAMN III
Beslut

19481203 0192K-S-65

Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: 163 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDEINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Stadsplan: SANDHAMN II
Beslut

19780404 01-NYS-181

Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S:187 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

	19550422	0192K-S-85
Beslut	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S:187 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

	19750916	01-NYS-112
Avregistrerad	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S:187 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

	19481027	0192K-S-63
Beslut	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S:187 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

	19680606	0192K-S-139
Beslut	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S:187 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

	19530417	0192K-S-83
Beslut	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S:187 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

	19700122	0192K-S-144
Beslut	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S:187 Myndighet: 0192
 Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider

Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

19620925 **0192K-S-119**

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S:187** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Stadsplan: KVARTERET RENEN MM **19790518** **01-NYS-200**

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: **19920630**

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S:187** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

19491125 **0192K-S-67**

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S:187** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

19480227 **0192K-S-61**

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S:187** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

19590220 **0192K-S-104**

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S:187** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

19770222 **01-NYS-138**

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -
Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: **S:187** Myndighet: **0192**
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: **Delområde som avser genomförandetider**
Anm fastighet:
Anm markreglering: **GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT**

Stadsplan: HACKTORPSOMRÅDET **19680227** **0192K-S-128**

Beslut Laga kraft: -
Genomf. start: -

Genomf. slut: -

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S:187 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	19500317	0192K-S-69
	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S:187 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	19500324	0192K-S-70
	Laga kraft:	-
	Genomf. start:	-
	Genomf. slut:	-

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: S:187 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	20180214	0192-P2018/3
	Laga kraft:	20180523
	Genomf. start:	20180523
	Genomf. slut:	20230523

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: DP 863 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	20180214	0192-P2018/2
	Laga kraft:	20180319
	Genomf. start:	20180319
	Genomf. slut:	20230319

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: DP 862 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

Beslut	20151117	0192-P16/2
	Laga kraft:	20160420
	Genomf. start:	20160421
	Genomf. slut:	20210420

MYNDIGHETSINFORMATION

Aktbeteckning: DP 855 Myndighet: 0192
Anmärkning:

DELOMRÅDESINFORMATION

Områdestyp: Delområde som avser genomförandetider
Anm fastighet:
Anm markreglering: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT

ÖVRIGA BESTÄMMELSER	DATUM	AKT
	Jaravgvsplan: NYNÄSGÅRD MÖTESSPÅR	20110223
	Laga kraft:	20110407

DELOMRÅDESFÖRMATION

Områdestyp: Delområde för andra anm.
 Anm fastighet:
 Anm markreglering: TRV 2010/104720

SKATTETAL

TAXERING

TAXERINGSENHET: 106913-2 TAXERINGSÅR: 2017
 TYPKOD: Industrienhet, övrig mark (gatu- och parkmark),
 tax.värde 0 kr (498)
 TAXERINGSVÄRDE: därav byggnadsvärde: därav markvärde:
 0 tkr 0 tkr 0 tkr
 TAXERAD ÄGARE ANDEL JURIDISK FORM ÄGANDE TYP TAXERINGSDEL SNR
 2120000233 1/1 Kommuner Lagfaren ägare /
 Tomträttsinnehavare 7176046

NYNÄSHAMNS KOMMUN
 149 81 NYNÄSHAMN

TAXERINGSENHET: 106914-2 TAXERINGSÅR: 2013
 TYPKOD: Specialenhet, distributionsbyggnad (820)
 TAXERINGSVÄRDE: därav byggnadsvärde: därav markvärde:
 0 tkr 0 tkr 0 tkr
 TAXERAD ÄGARE ANDEL JURIDISK FORM ÄGANDE TYP TAXERINGSDEL SNR
 5560086877 1/1 Övriga aktiebolag Ägare till byggnad å 7177046

NYNÄSHAMN ENERGI AKTIEBOLAG
 BOX 18
 148 21 ÖSMO

TAXERINGSENHET: 106916-2 TAXERINGSÅR: 2013
 TYPKOD: Specialenhet, distributionsbyggnad (820)
 TAXERINGSVÄRDE: därav byggnadsvärde: därav markvärde:
 0 tkr 0 tkr 0 tkr
 TAXERAD ÄGARE ANDEL JURIDISK FORM ÄGANDE TYP TAXERINGSDEL SNR
 5560086877 1/1 Övriga aktiebolag Ägare till byggnad å 7178046

NYNÄSHAMN ENERGI AKTIEBOLAG
 BOX 18
 148 21 ÖSMO

TAXERINGSENHET: 106917-2 TAXERINGSÅR: 2016
 TYPKOD: Hyreshusenhet, kiosk (323)
 TAXERINGSVÄRDE: därav byggnadsvärde: därav markvärde:
 139 tkr 139 tkr 0 tkr
 TAXERAD ÄGARE ANDEL JURIDISK FORM ÄGANDE TYP TAXERINGSDEL SNR
 196905010135 1/1 Fysisk person Ägare till byggnad å 7179046

VA-Utveckling AB

57/69

myCarta Fastighetsinformation

Grop, Anders
 c/o GROP
 PELARGATAN 15 LGH 1606
 121 47 JOHANNESHÖV

TAXERINGSENHET: 106918-2 TAXERINGSÅR: 2016
 TYPKOD: Hyreshusenhet, kiosk (323)
 TAXERINGSVÄRDE: därav byggnadsvärde: därav markvärde:
 220 tkr 220 tkr 0 tkr
 TAXERAD ÄGARE ANDEL JURIDISK FORM ÄGANDE TYP TAXERINGSDEL SNR
 196401283152 1/1 Fysisk person Ägare till byggnad å 7180046
 Kükükgöl, Ramazan
 DJUPRÄNNILEN 337
 137 67 JORDBRO

TAXERINGSENHET: 140457-2 TAXERINGSÅR: 2016
 TYPKOD: Hyreshusenhet, tomtmark (310)
 TAXERINGSVÄRDE: därav byggnadsvärde: därav markvärde:
 96 tkr 0 tkr 96 tkr
 TAXERAD ÄGARE ANDEL JURIDISK FORM ÄGANDE TYP TAXERINGSDEL SNR
 2120000233 1/1 Kommuner Lagfaren ägare /
 Tomträttsinnehavare 40783046

NYNÄSHAMNS KOMMUN
 149 81 NYNÄSHAMN

TAXERINGSENHET: 143516-2 TAXERINGSÅR: 2016
 TYPKOD: Hyreshusenhet, tomtmark (310)
 TAXERINGSVÄRDE: därav byggnadsvärde: därav markvärde:
 36 tkr 0 tkr 36 tkr
 TAXERAD ÄGARE ANDEL JURIDISK FORM ÄGANDE TYP TAXERINGSDEL SNR
 2120000233 1/1 Kommuner Lagfaren ägare /
 Tomträttsinnehavare 81003046

NYNÄSHAMNS KOMMUN
 149 81 NYNÄSHAMN

BYGGNAD

HUSNR.	BYGGNADSÄNDAMÅL	STATUS	NYBYGGNADSÅR	TILLBYGGNADSÅR
1	Övrig byggnad	Gällande		
7	Komplementbyggnad	Gällande		
10	Komplementbyggnad	Gällande		
11	Komplementbyggnad	Gällande		
12	Komplementbyggnad	Gällande		
13	Övrig byggnad	Gällande		
15	Övrig byggnad	Gällande		
19	Övrig byggnad	Gällande		
20	Komplementbyggnad	Gällande		

VA-Utveckling AB

58/69

myCarta Fastighetsinformation

21	Komplementbyggnad	Gällande
22	Komplementbyggnad	Gällande
23	Komplementbyggnad	Gällande
28	Komplementbyggnad	Gällande
29	Komplementbyggnad	Gällande
30	Komplementbyggnad	Gällande
31	Komplementbyggnad	Gällande
32	Komplementbyggnad	Gällande
34	Komplementbyggnad	Gällande
35	Komplementbyggnad	Gällande
36	Komplementbyggnad	Gällande
37	Komplementbyggnad	Gällande
38	Komplementbyggnad	Gällande
39	Komplementbyggnad	Gällande
40	Komplementbyggnad	Gällande
41	Komplementbyggnad	Gällande
42	Komplementbyggnad	Gällande
43	Komplementbyggnad	Gällande
44	Komplementbyggnad	Gällande
45	Komplementbyggnad	Gällande
46	Komplementbyggnad	Gällande
47	Komplementbyggnad	Gällande
48	Komplementbyggnad	Gällande
49	Komplementbyggnad	Gällande
50	Komplementbyggnad	Gällande
51	Komplementbyggnad	Gällande
52	Komplementbyggnad	Gällande
53	Komplementbyggnad	Gällande
54	Komplementbyggnad	Gällande
55	Komplementbyggnad	Gällande
56	Komplementbyggnad	Gällande
57	Övrig byggnad	Gällande
58	Komplementbyggnad	Gällande
59	Komplementbyggnad	Gällande
60	Komplementbyggnad	Gällande
61	Komplementbyggnad	Gällande
62	Samhällsfunktion (Distributionsbyggnad)	Planerad

63	Komplementbyggnad	Gällande	2014
64	Komplementbyggnad	Gällande	
65	Komplementbyggnad	Planerad	
66	Samhällsfunktion (Ospecificerad)	Gällande	
67	Komplementbyggnad	Gällande	
68	Övrig byggnad	Gällande	
69	Komplementbyggnad	Gällande	
70	Komplementbyggnad	Gällande	
71	Komplementbyggnad	Gällande	
72	Komplementbyggnad	Gällande	
73	Komplementbyggnad	Gällande	
74	Komplementbyggnad	Gällande	
75	Komplementbyggnad	Gällande	
76	Komplementbyggnad	Gällande	
77	Övrig byggnad	Gällande	
78	Övrig byggnad	Gällande	

RÄTTIGHETER				
ÄNDAMÅL	RÄTTSFÖRHÅLLANDE	RÄTTIGHETSTYP	DATUM	AKT
BRO FÖR GÅNG- OCH CYKELVÄG	Förmån	Officialservitut	20140623	0192-12/52.24
Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering				
Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT BIBEHÅLLA OCH FÖRNYA BRO FÖR GÅNG- OCH CYKELTRAFIK, KA14.				
GÅNG- OCH CYKELVÄG	Förmån	Officialservitut	20140623	0192-12/52.23
Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering				
Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT ANVÄNDA VÄGPORT FÖR GÅNG- OCH CYKELTRAFIK, KA14.				
BRO FÖR GÅNG- OCH CYKELVÄG	Förmån	Officialservitut	20140623	0192-12/52.21
Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering				
Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT BIBEHÅLLA OCH FÖRNYA BRO FÖR GÅNG- OCH CYKELTRAFIK, KA12.				
BRO	Förmån	Officialservitut	20140623	0192-12/52.8
Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering				
Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT BIBEHÅLLA OCH FÖRNYA BRO, KA12.				
VÄG	Förmån	Officialservitut	20140623	0192-12/52.7
Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering				
Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT BIBEHÅLLA OCH FÖRNYA VÄG UNDER JÄRNVÄGSBRO, KA11.				
BRO FÖR GÅNG- OCH CYKELVÄG	Förmån	Officialservitut	20140623	0192-12/52.6
Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering				
Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT BIBEHÅLLA OCH FÖRNYA BRO FÖR GÅNG- OCH CYKELTRAFIK, KA10.				

NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 2:1				
BRO	Förmån	Officialservitut	20140623	0192-12/52.5
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT BIBEHÅLLA OCH FÖRNYA BRO, KA10.			
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	20100511	0192IM-10/18400.1
	Bildningsåtgärd: Avtal Rättighetsbeskrivning: OMRÅDE			
GÅNG- OCH CYKELVÄG	Förmån	Officialservitut	19931022	0192-93/40.2
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning:			
UPPLAG	Förmån	Officialservitut	19931022	0192-93/40.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning:			
VÄG	Förmån	Officialservitut	19990721	0192-89/14.3
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning:			
GÅNGVÄG	Förmån	Officialservitut		0192-88/4.1
	Bildningsåtgärd: Rättighetsbeskrivning:			
GÅNG OCH CYKELVÄG	Förmån	Officialservitut	19870416	0192-87/9.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning:			
GÅNGVÄG,CYKELVÄG	Förmån	Officialservitut	20000426	0192-86/29.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning:			
GÅNGVÄG	Förmån	Officialservitut		0192-83/21.2
	Bildningsåtgärd: Rättighetsbeskrivning:			
GÅNGVÄG	Förmån	Officialservitut	20080326	0192-07/63.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT ANVÄNDA OMRÅDE A SOM GÅNGVÄG MELLAN FREJGATAN OCH MIDGÅRDSVÄGEN, SE AKTBILAGA KA.			
GÅNG- OCH CYKELVÄG	Förmån	Officialservitut	20051101	0192-05/43.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT ANVÄNDA OMRÅDE X FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELVÄG, SE AKTBILAGA KA.			
VÄG	Förmån	Officialservitut	20050126	0192-04/65.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT ANVÄNDA OMRÅDET X FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELVÄG, SE AKTBILAGA KA10			

NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 2:1				
TILLTRÄDE	Förmån	Officialservitut		01-NYS-227.3
	Bildningsåtgärd: Rättighetsbeskrivning:			
GÅNGVÄG CYKELTRAFIK	Förmån	Officialservitut		01-NYS-227.2
	Bildningsåtgärd: Rättighetsbeskrivning:			
TILLTRÄDE	Förmån	Officialservitut		01-NYS-222.2
	Bildningsåtgärd: Rättighetsbeskrivning:			
GÅNGVÄG CYKELTRAFIK	Förmån	Officialservitut		01-NYS-222.1
	Bildningsåtgärd: Rättighetsbeskrivning:			
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut		01-IM8-85/51558.1
	Bildningsåtgärd: Rättighetsbeskrivning: GATA			
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut		01-IM8-81/565.1
	Bildningsåtgärd: Rättighetsbeskrivning: VILLA			
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut		01-IM8-81/2378.1
	Bildningsåtgärd: Rättighetsbeskrivning: DIKE			
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	20030512	01-IM8-81/14907.2
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning: GÅNGVÄG MM			
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	19990721	01-IM8-81/14907.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning: GÅNG- OCH CYKELVÄG MM			
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut		01-IM8-79/3212B.1
	Bildningsåtgärd: Rättighetsbeskrivning: VÄG			
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	20100118	01-IM8-78/9755.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering Rättighetsbeskrivning: VATTENLEDNING			
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut		01-IM8-64/5595.1
	Bildningsåtgärd: Rättighetsbeskrivning: VÄG MM			

SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 2:1	
			20000929	01-IM8-2000/21009.1
	Bildningsåtgärd: Avtal			
	Rättighetsbeskrivning: VÄG OCH PARKERINGSPLATSER			
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	20000204	01-IM8-15/157.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
	Rättighetsbeskrivning: STRÄND			
VÄG	Last	Officialservitut	20140623	0192-12/52.18
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
	Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT ANVÄNDA BEFINTLIG VÄG TILL TEKNIKBOD, KA10.			
VÄG	Last	Officialservitut	20140623	0192-12/52.16
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
	Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT ANVÄNDA BEFINTLIG VÄG TILL TRANSFORMATORSTATION MM, KA13.			
VÄG	Last	Officialservitut	20140623	0192-12/52.13
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
	Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT ANVÄNDA BEFINTLIG VÄG TILL PLATTFORM, KA11.			
SE BESKRIVNING	Last	Avtalsservitut	20130207	0192IM-13/4419.1
	Bildningsåtgärd: Avtal			
	Rättighetsbeskrivning: EL-OCH VATTENLEDNINGAR			
SE BESKRIVNING	Last	Avtalsservitut	20101001	0192IM-10/40112.1
	Bildningsåtgärd: Avtal			
	Rättighetsbeskrivning: DRICKSVATTENLEDNING,DAGVATTENLEDNING			
VÄG	Last	Officialservitut	19270827	0192K-A-99.1
	Bildningsåtgärd: Avstyckning			
	Rättighetsbeskrivning:			
VÄG	Last	Officialservitut	19560611	0192K-A-387.1
	Bildningsåtgärd: Avstyckning			
	Rättighetsbeskrivning:			
SE BESKRIVNING	Last	Avtalsservitut	20100609	0192IM-10/22975.1
	Bildningsåtgärd: Avtal			
	Rättighetsbeskrivning: BADBRYGGA			
SE BESKRIVNING	Last	Avtalsservitut	20100601	0192IM-10/21179.1
	Bildningsåtgärd: Avtal			
	Rättighetsbeskrivning: BRYGGA			
SE BESKRIVNING	Last	Avtalsservitut	20060418	0192IM-06/20143.1
	Bildningsåtgärd: Avtal			
	Rättighetsbeskrivning: UTFARTSVÄG			

AVLOPP	Last	Officialservitut	NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 2:1	
			19990812	0192-99/17.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
	Rättighetsbeskrivning: RÄTT ATT UTNYTTJA, UNDERHÅLLA OCH BIBEHÅLLA BEFINTLIG AVLOPPSLEDNING, LITT X, SE AKTBILAGA KA.			
UTRYMME	Last	Officialservitut	19981016	0192-98/23.1
	Bildningsåtgärd: Anlaggningsatgard			
	Rättighetsbeskrivning:			
TELELEDNING	Last	Officialservitut	19970603	0192-97/22.3
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
	Rättighetsbeskrivning:			
OLJETANK	Last	Officialservitut	19970603	0192-97/22.2
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
	Rättighetsbeskrivning:			
PARKERING, VÄG	Last	Officialservitut	19970603	0192-97/22.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
	Rättighetsbeskrivning:			
UTRYMME	Last	Officialservitut		0192-92/45.1
	Bildningsåtgärd:			
	Rättighetsbeskrivning:			
VÄG	Last	Officialservitut	19990721	0192-89/47.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
	Rättighetsbeskrivning:			
VA	Last	Officialservitut		0192-89/14.2
	Bildningsåtgärd: Avtal			
	Rättighetsbeskrivning:			
BRYGGFÄSTE	Last	Officialservitut	19990721	0192-89/14.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
	Rättighetsbeskrivning:			
FJÄRRVÄRME	Last	Ledningsrätt	19871202	0192-87/55.1
	Bildningsåtgärd: Ledningsatgard			
	Rättighetsbeskrivning:			
VÄG	Last	Officialservitut		0192-87/48.1
	Bildningsåtgärd:			
	Rättighetsbeskrivning:			
VATTEN	Last	Ledningsrätt	19871026	0192-87/45.2
	Bildningsåtgärd: Ledningsatgard			
	Rättighetsbeskrivning:			
PARKERING	Last	Officialservitut	19861022	0192-86/44.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering			
	Rättighetsbeskrivning:			

VÄG	Last	Officialservitut		0192-86/27.2
	Bildningsåtgärd:			
	Rättighetsbeskrivning:			
AVLOPP	Last	Ledningsrätt	19840404	0192-84/11.1
	Bildningsåtgärd:	Ledningsåtgärd		
	Rättighetsbeskrivning:			
VÄG	Last	Officialservitut	20030416	0192-03/19.1
	Bildningsåtgärd:	Anläggningsåtgärd		
	Rättighetsbeskrivning:	RÄTT ATT ANLÄGGA, BEHÅLLA, UNDERHÅLLA OCH ANVÄNDA EN GRUSAD VÄG MED 2,5 M KÖRBANEBREDD OCH ERFORDERLIGA STÖDKANTER, DIKEN OCH SLÄNTER		
TELE	Last	Ledningsrätt	20030225	0192-01/46.1
	Bildningsåtgärd:	Ledningsåtgärd		
	Rättighetsbeskrivning:			
VÄG	Last	Officialservitut	19420528	01-ÖSM-524.1
	Bildningsåtgärd:	Avstyckning		
	Rättighetsbeskrivning:			
VÄG	Last	Officialservitut	19420430	01-ÖSM-523.1
	Bildningsåtgärd:	Avstyckning		
	Rättighetsbeskrivning:			
LEDNING	Last	Officialservitut	19731025	01-NYS-60.1
	Bildningsåtgärd:	Fastighetsreglering		
	Rättighetsbeskrivning:			
SE BESKRIVNING	Last	Avtalservitut	19990824	01-IM8-99/18758.1
	Bildningsåtgärd:	Avtal		
	Rättighetsbeskrivning:	BÅTHUS		
SE BESKRIVNING	Last	Avtalservitut	19980324	01-IM8-98/6509.1
	Bildningsåtgärd:	Avtal		
	Rättighetsbeskrivning:	BRYGGA		
SE BESKRIVNING	Last	Avtalservitut	19961129	01-IM8-96/46476.1
	Bildningsåtgärd:	Avtal		
	Rättighetsbeskrivning:	AVLOPPSANLÄGGNING		
UTRYMME	Last	Officialservitut	20160531	0192-11/52.1
	Bildningsåtgärd:	Fastighetsreglering		
	Rättighetsbeskrivning:	RÄTT ATT HÖGRE ÄN 4,5M ÖVER TROTTOARENS YTA ÖVERBYGGA OMRÅDET MED EN BYGGNAD INOM OMRÅDE MARKERAT MED X, SE FÖRRÄTTNINGSKARTA AKTBILAGA KAL.		

Gemensamhetsanläggningar
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN GA:1
 NYNÄSHAMN TREHÖRNINGEN GA:1

ÅTGÄRD			
FASTIGHETS RÄTTSLIGA ÅTGÄRDER	LITTERA	DATUM	AKT
Gränsbestämning		19380502	01-ÖSM-424
Gränsbestämning		19420401	01-ÖSM-524
Gränsbestämning		19430630	01-ÖSM-553
Sammanläggning		19800911	01-NYS-227
Fastighetsreglering		19801030	01-NYS-232
Fastighetsreglering		19801106	01-NYS-233
Fastighetsreglering		19801127	01-NYS-235
Fastighetsreglering		19801204	01-NYS-236
Fastighetsreglering		19801211	01-NYS-238
Fastighetsreglering		19801211	01-NYS-239
Fastighetsreglering		19811001	01-NYS-256
Fastighetsreglering		19811105	01-NYS-263
Fastighetsreglering		19811105	01-NYS-264
Fastighetsreglering		19811105	01-NYS-265
Fastighetsreglering		19811112	01-NYS-266
Fastighetsreglering		19820114	01-NYS-273
Fastighetsreglering		19820729	0192-82/25
Fastighetsreglering		19821111	0192-82/42
Fastighetsreglering		19830331	0192-83/5
Fastighetsreglering		19830628	0192-83/21
Fastighetsreglering		19830729	0192-83/25
Fastighetsreglering		19830921	0192-83/30
Fastighetsreglering		19831019	0192-83/34
Fastighetsbestämning		19840419	0192-84/15
Fastighetsreglering		19840516	0192-84/26
Fastighetsreglering		19860227	0192-86/2
Fastighetsreglering		19860421	0192-86/16
Fastighetsreglering		19860612	0192-86/29
Fastighetsreglering		19860714	0192-86/27
Fastighetsreglering		19860730	0192-86/33
Fastighetsreglering		19861022	0192-86/44
Fastighetsreglering		19870416	0192-87/9
Fastighetsreglering		19871026	0192-87/45
Fastighetsreglering		19871028	0192-87/48
Ledningsåtgärd		19871202	0192-87/55
Fastighetsreglering		19880118	0192-87/62
Fastighetsreglering		19880328	0192-88/4
Fastighetsreglering		19880602	0192-88/10
Fastighetsreglering		19880901	0192-88/26
Fastighetsreglering		19881031	0192-88/36
Fastighetsreglering		19881209	0192-88/39
Fastighetsreglering		19890328	0192-89/14

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR OCH SAMFÄLLIGHETER

Fastighetsreglering	19891212	0192-89/47
Övriga åtgärder	19900306	0192-90/5
Fastighetsreglering	19900509	0192-90/19
Fastighetsreglering	19900712	0192-90/39
Gränsutmärkning fullföljd	19900829	0192-86/44
Gränsutmärkning fullföljd	19900829	0192-86/29
Fastighetsreglering	19911127	0192-91/58
Fastighetsreglering	19920213	0192-91/78
Fastighetsreglering	19920624	0192-92/25
Anläggningsåtgärd	19921112	0192-92/45
Fastighetsreglering	19930405	0192-93/11
Registrering	19930426	0192-93/11
Fastighetsreglering	19930901	0192-93/30
Fastighetsreglering	19931018	0192-93/35
Fastighetsreglering	19931022	0192-93/40
Fastighetsreglering	19940506	0192-94/7
Fastighetsreglering	19940722	0192-94/24
Fastighetsreglering	19940809	0192-94/25
Fastighetsreglering	19950519	0192-95/9
Gränsutmärkning fullföljd	19950523	0192-94/25
Fastighetsreglering	19951212	0192-95/31
Fastighetsreglering	19960223	0192-95/52
Fastighetsreglering	19960422	0192-96/3
Fastighetsreglering	19960702	0192-96/10
Fastighetsreglering	19960809	0192-96/17
Fastighetsreglering	19970110	0192-96/30
Fastighetsreglering	19970603	0192-97/22
Fastighetsreglering	19980306	0192-98/1
Fastighetsreglering	19981016	0192-98/23
Fastighetsreglering	19981030	0192-98/29
Fastighetsreglering	19990427	0192-99/5
Fastighetsreglering	19990521	0192-99/12
Fastighetsreglering	19990721	0192-99/24
Fastighetsreglering	19990812	0192-99/17
Fastighetsreglering	19990813	0192-99/32
Fastighetsreglering	19991006	0192-99/33
Fastighetsreglering	20000824	0192-00/34
Fastighetsreglering	20001023	0192-00/43
Fastighetsreglering	20001103	0192-00/56
Fastighetsreglering	20001107	0192-00/44
Fastighetsreglering	20010911	0192-01/29
Fastighetsreglering	20010928	0192-01/33
Fastighetsreglering	20020419	0192-02/19
Fastighetsreglering	20020607	0192-02/22
Anläggningsåtgärd	20030416	0192-03/19
Fastighetsreglering	20030827	0192-03/35
Återställande av gränsmärke	20040505	0192-03/54
Fastighetsreglering	20040609	0192-04/9
Fastighetsreglering	20040806	0192-04/18
Fastighetsreglering	20041001	0192-04/41

Fastighetsreglering	20041202	0192-04/49
Fastighetsreglering	20050126	0192-04/65
Fastighetsreglering	20051101	0192-05/43
Fastighetsreglering	20060125	0192-05/54
Fastighetsreglering	20070411	0192-06/53
Fastighetsreglering	20071116	0192-07/26
Fastighetsreglering	20080326	0192-07/63
Fastighetsbestämning	20080623	0192-08/8
Fastighetsreglering	20090812	0192-08/58
Fastighetsreglering	20091126	0192-08/50
Fastighetsreglering	20100514	0192-10/11
Fastighetsreglering	20101207	0192-09/45
Fastighetsreglering	20110411	0192-11/4
Fastighetsreglering	20110610	0192-11/18
Fastighetsreglering	20110613	0192-08/58
Fastighetsbestämning	20111209	0192-11/49
Särskild gränsutmärkning	20130225	0192-09/47
Fastighetsreglering	20140401	0192-13/49
Fastighetsreglering	20140623	0192-12/52
Fastighetsreglering	20160311	0192-15/51
Fastighetsreglering	20160531	0192-11/52
Fastighetsreglering	20160915	0192-10/38
Fastighetsreglering	20170317	0192-2017/2
Fastighetsbestämning	20170508	0192-16/40

HISTORIK

URSPRUNG

NYNÄSHAMN JÄRNVÄGEN 4
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:108
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:164
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:165
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:166
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:167
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:168
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:169
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:171
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:176
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:177
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:178
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:203
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:305
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:334
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:337
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:338
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:341
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:342
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:353
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:356
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:367
NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:371

NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:383
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:392
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:418
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:458
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:460
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:483
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:497
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:507
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:514
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:546
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:562
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:599
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:609
 NYNÄSHAMN VALKYRIAN 1
 NYNÄSHAMN VALKYRIAN 4
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:659
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:667
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:682
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:684
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:685
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:688
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:698
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 1:725

AVSKILD MARK

NYNÄSHAMN ANKARET 15
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 2:157
 NYNÄSHAMN SFARTEN 1
 NYNÄSHAMN JÄRNVÄGEN 17
 NYNÄSHAMN LOKET 6
 NYNÄSHAMN LOKET 5
 NYNÄSHAMN STUDIEGÅRDEN 1
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 2:163
 NYNÄSHAMN ÄLGEN 17
 NYNÄSHAMN ÄLGEN 18
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 2:170
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 2:173
 NYNÄSHAMN NYNÄSHAMN 2:176
 NYNÄSHAMN HJORTEN 49
 NYNÄSHAMN MALMTÄPPAN 24
 NYNÄSHAMN LOKET 1
 NYNÄSHAMN NORNAN 32

TIDIGARE BETECKNING (före beteckningsreformen)

BETECKNING	Omregistreringsdatum	AK
A-NYNÄSHAMN STG 1254	19830615	0192-83/1

Mellan Micasa fastigheter i Stockholm AB (org.nr 556581-7870), Stockholms stads exploateringskontor (org.nr 212000-0142) och NCC Property Development AB (org.nr 556080-5631), nedan tillsammans kallade Byggherrarna, och Nynäshamns kommun (org.nr 212000-0233) via dess miljö- och samhällsbyggnadsförvaltning, nedan kallad MSF, genom Alf Olsson, miljö- och samhällsbyggnadschef, har denna dag träffats följande

PLANLÄGGNINGSAVTAL

För planläggning av fastigheterna Guldbrollopsminnet 1 och 2, Nynäshamn 2:136 och del av Nynäshamn 2:1.

Detta avtal upprättas med anledning av Byggherrarnas förfrågan om att MSF ska upprätta detaljplan för ovanstående fastigheter i Nynäshamns kommun, Stockholms län.

Kommunfullmäktige har beslutat anta taxa för MSF:s verksamhetsområde. Av taxan framgår att planavgift ska utgå för kostnader för att upprätta eller ändra detaljplan. Enligt plan- och bygglagen, PBL 2010:900, 12 kap 9 §/ ÄPBL 1987:10, 11 kap 5 §, får planavgift tas ut om fastighetsägaren har nytta av planen.

§ 1 AVTALETS SYFTE

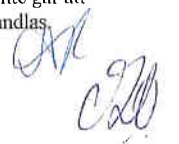
Avtalet syftar till att fastställa fördelning av kostnader mellan parterna i samband med upprättande av detaljplan.

Planområdet omfattar fastigheterna Guldbrollopsminnet 1 och 2 (Micasa fastigheter i Stockholm AB), Nynäshamn 2:136 (Stockholms stads exploateringskontor) samt del av Nynäshamn 2:1 (NCC Property Development AB) Nynäshamns kommun, Stockholms län.

Planarbetet ska ske med utökad förfarande enligt PBL 2010:900 (i dess lydelse efter den 1 januari 2015).

Kostnaderna enligt §3, nedan, fördelas lika mellan Byggherrarna med en tredjedel vardera, fram till och med plansamråd.

Om det under planprocessen visar sig att delar av planförslaget inte går att genomföra kan fördelningen av kostnaderna komma att omförhandlas.



§ 2 KOMMUNENS ÅTAGANDE

MSF tar fram planhandlingar, fastighetsförteckning och grundkarta samt svarar för planens formella handläggning fram till dess Detaljplanen vunnit laga kraft. Om MSF bedömer att utredningar erfordras eller konsult behöver anlitas i planprocessen, beslutas det av MSF efter samråd med Byggherrarna. MSF svarar för beställning av utredningar och konsultarbete enligt ovan.

§ 3 BYGGHERRARNAS ÅTAGANDE

- a. Byggherrarna bekostar inom ramen för § 3b nedan utredningar och konsultarbete som erfordras för Detaljplanens framtagande.
- b. Byggherrarna ansvarar för de kostnader för upprättande av Detaljplanen som följer av PBL 2010:900, 12 kap 9 §.
- c. Byggherrarna ska erlagga ersättning för kommunens planarbete enligt § 3b ovan i enlighet med fastställd timersättning i plan- och bygglovtaxan.
- d. Om Byggherrarna betalar planavgift under planprocessen i enlighet med detta avtal uttas ingen planavgift i samband med bygglov enligt PBL 2010:900, 12 kap 9 för den bebyggelse som ska ske på fastigheterna enligt Detaljplanen.
- e. Detta avtal medför inte att MSF äger skyldighet att ersätta Byggherrarna för av Byggherrarna nedlagda utredningskostnader eller andra kostnader.

§ 4 FAKTURERING OCH BETALNING AV KOSTNADER

Kostnader faktureras löpande månadsvis i efterskott. Fakturan skickas ut efterföljande månad. Betalning ska ske inom 15 dagar. Vid försening utgår ränta enligt räntelagen.

§ 5 AVBROTT AV PLANARBETE

Om planprocessen avbryts ska MSF ersättas för redovisade nedlagda kostnader.

§ 6 TIDPLAN

MSF ska ta fram en preliminär tidplan för detaljplanarbetet, samt informera Byggherrarna om denna. MSF håller löpande Byggherrarna informerad om förändringar i tidplanen.

Parterna ska verka för att gemensamt lösa de frågor som är föranledda av detaljpaneläggningen.

§ 7 NYTTJANDERÄTT OCH ÄGANDERÄTT

Modeller och annat demonstrationsmaterial som Byggherrarna tagit fram och bekostat är Byggherrarnas egendom.

MSF förbehåller sig nyttjanderätten till samtliga handlingar och digitala filer som lämnas av Byggherrarna till MSF inom ramen för detaljplanarbetet enligt detta avtal om inget annat avtalats.

Kopiering eller spridning med stöd av offentlighetsprincipen kan aldrig anses som otillbörlig eller på annat sätt otillåten, dock med beaktande av reglerna i offentlighets- och sekretesslagen om sekretess för enskilda affärs- och/eller driftsförhållanden.

§ 8 TVIST

Tvist rörande tolkningen eller tillämpningen av detta avtal ska avgöras enligt svensk rätt i svensk domstol.

§ 9 ÖVERLÅTELSE AV AVTAL

Part får inte överlåta detta avtal utan övriga parter skriftliga medgivande.

4(4)

Tilläggsavtal

Detta avtal har upprättats i fyra likalydande exemplar, varav parterna har tagit var sitt.

Ort och datum

Nynäshamn 2018-06-⁰⁷⁻¹⁶

För miljö- och samhällsbyggnads-
förvaltningen
Nynäshamns kommun



Alf Olsson
Miljö- och samhällsbyggnadschef

Bevittnas

Osakar Stenman



(namnförtydligande)

Ort och datum

För Stockholm stad exploaterings-
kontor

(namnförtydligande)
Byggherre

Bevittnas

(namnförtydligande)

Ort och datum

För Micasa fastigheter i Stockholm AB

(namnförtydligande)
Byggherre

Bevittnas

(namnförtydligande)

Ort och datum

Solna 2018-07-02

För NCC Property Development AB

Anna-Maria Hammarlund
(namnförtydligande)
Byggherre

Bevittnas

(namnförtydligande)



Anna-Maria Hammarlund
Knutman Wahlström

Detta avtal ("Tilläggsavtalet") har denna dag träffats mellan:

Kommunen: Nynäshamns kommun genom dess kommunstyrelse
Org. Nr 212000-0233
149 81 Nynäshamn

NCCPD: NCC Property Development AB
Org. Nr 556080-5631
170 80 Solna

Var och en av Kommunen och NCCPD benämns "Part" och gemensamt benämns de "Parterna".

§ 1 Bakgrund och syfte

Parterna ingick 2005 avtal avseende bland annat marköverlåtelse och upprättande av gemensamhetsanläggning för väg, vatten och avlopp för ett antal fastigheter belägna i Nynäshamns kommun, se **bilaga 1** (nedan benämnt "Avtalet"). I Avtalet fanns även fler avtalsparter, men då detta Tilläggsavtal endast berör Kommunen och NCCPD behöver inte övriga parter i Avtalet vara delaktiga i Tilläggsavtalet.

Område D (såsom definierat i Avtalet) som i Avtalet överenskommits ska överlåtas till NCCPD har visat sig inte lämpas för den exploatering som var avsedd (bostäder). Parterna har kommit överens om att ersätta område D med annan mark intill område E (såsom definierat i Avtalet).

Kommunen har påbörjat framtagandet av en ny detaljplan som omfattar fastigheterna Guldbroölopsminnet 1, Guldbroölopsminnet 2, Nynäshamns 2:136 samt del av Nynäshamn 2:1, Nynäshamns kommun, ("Detaljplanen").

Tilläggsavtalets syfte är att reglera vilket område som ersätter område D i Avtalet och övriga paragrafer som berörs av detta.

§ 2 Giltighet

Detta Tilläggsavtal är villkorat av:

- Att Nynäshamns Kommunfullmäktige senast 2020-08-31 godkänner detta Tilläggsavtal och att beslutet därefter vinner laga kraft.

Om ovan angivet villkor inte uppfylls är detta Tilläggsavtal i sin helhet förfallet utan rätt till ersättning för någondera Parterna om Parterna inte är överens om annat.

§ 3 Tillägg och ändringar

Parterna är överens om att följande ändringar av Avtalet ska gälla. I övrigt gäller Avtalet i sin helhet.

§ 6 stryks i sin helhet

§ 7 ersätts i sin helhet med följande lydelse;

Kommunen överlåter till NCCPD det område (del av fastigheten Nynäshamn 2:1) som är markerat med rätt på bifogad karta, **bilaga 2** ("Området"). Parterna är överens om att Området om möjligt ska avstyckas i det antal fastigheter Detaljplanen medger. Kommunen ska i avstyckningsförrättningen medverka till att lämpliga gemensamhetsanläggningar bildas på mark planlagd för gemensamt ändamål inom området och inte begära någon markintränsersättning härför.

Köpeskillingen utgör tvåtusen (2 000) kronor och ska betalas senast en månad efter det att erforderlig avstyckningsförrättning har registrerats i fastighetsregistret. Kommunen ska utfärda ett särskilt köpebrev när köpeskillingen har erlagts.

Området tillträdes den dag köpeskillingen betalas.

Området överlåtes utan penninginteckningar och belastas i övrigt endast av de eventuella rättigheter etc. som enligt utdrag ur fastighetsregistret, **bilaga 3**, belastar Området.

NCCPD svarar för kommunens kostnader i samband med planläggningen av Området i enlighet med tecknat planläggningsavtal, **bilaga 4** ("Planläggningsavtalet"). Avslutas planprocessen avseende Detaljplanen utan att en ny detaljplan antas ska kommunen ersätta NCCPD för bolagets kostnader för planläggningen och förrättningskostnader som åvilar NCCPD enligt detta Tilläggsavtal och Planläggningsavtalet, dock med högst en miljon (1 000 000) kronor.

För planlagda tomter för bostads- eller vårdändamål utgår anläggningsavgifter för vatten och avlopp enligt taxa. Ett exploateringsavtal mellan parterna ska i övrigt reglera hur en antagen detaljplan ska genomföras. NCCPD får, efter kommunens skriftliga godkännande, i sitt ställe sätta in annan som exploatör i ett exploateringsavtal under förutsättning att denne har kontroll över den aktuella marken och att kommunen skäligen bör kunna åtnöjas med denne som avtalspart.

§ 8 ersätts i sin helhet med följande lydelse;
NCCPD ska hos lantmäterimyndigheten ansöka om avstyckning i enlighet med §7.

Kommunen ska tillstyrka ansökan.

NCCPD och kommunen ska vara aktmottagare.

NCCPD ska svara för samtliga förrättningskostnader och kostnaden för en extra förrättningsakt.

Parterna är överens om kommunen ska ersätta NCCPD med trettontusen (13 000) kronor i samband med att ovanstående förrättning har genomförts. Ersättningen motsvarar 50% av kostnaden för tidigare påbörjad handläggning hos lantmäterimyndigheten för ärende som aldrig kunde genomföras avseende §§6-7 i Avtalet.

§ 4 Tvist

Tvister på grund av detta Tilläggsavtal ska hänskjutas till allmän svensk domstol.

Detta Tilläggsavtal har upprättats i två likalydande exemplar varav Parterna har tagit var sitt.

Ort och datum

.....
Tommy Fabricius
Kommundirektör
NYNÄSHAMNS KOMMUN

.....
Caroline Thunström
Mark- och exploateringschef
NYNÄSHAMNS KOMMUN

Bevittning av underskrift

.....
Namnunderskrift

.....
Namnunderskrift

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande

Ort och datum

.....
Anna-Maria Hammarlund
NCC PROPERTY DEVELOPMENT AB

.....
Katarina Wåhlin Alm
NCC PROPERTY DEVELOPMENT AB

Bevittning av underskrift

.....
Namnunderskrift

.....
Namnunderskrift

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande

Bilagor

Bilaga 1. Avtal från 2005
Bilaga 2. Kart över Området
Bilaga 3. Utdrag ur fastighetsregistret, fastighet Nynäshamn 2:1
Bilaga 4. Planläggningsavtal

Kommunfullmäktige

FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum
2018-10-10

Kf § 161

Rapport balanslista

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige lägger rapporten till handlingarna.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del att överlämna rapporten till kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 26 september 2018 § 198.

Ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har sammanställt en redovisning av beslut från kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott som ännu inte är verkställda, en balanslista. Under rubriken "Status åtgärdat" redovisas verkställda beslut sedan senaste rapporteringstillfället.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna rapporten till kommunfullmäktige.

§ 197/18

Dnr KS/2018/0015/009-7

Rapport balanslista

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att överlämna rapporten till kommunfullmäktige
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige lägger rapporten till handlingarna

Punkten förklaras här med direkt justerad

Yrkande

Daniel Adborn (L) yrkar bifall.

Ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har sammanställt en redovisning av beslut från kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott som ännu inte är verkställda, en balanslista. Under rubriken "Status åtgärdat" redovisas verkställda beslut sedan senaste rapporteringstillfället.

Beslutsunderlag

- Bilaga Balanslista hösten 2018 ksau -.docx

Arbetsutskottets förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att överlämna rapporten till kommunfullmäktige
2. Numrera ärendena i balanslistan

Kopia: Akten

Tjänsteställe/handläggare

Kommunstyrelseförvaltningen
Sassa Wall
E-post: sassa.wall@nynashamn.se
Tel:

Beslutsinstans
Kommunstyrelsen

Rapport balanslista

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna rapporten till kommunfullmäktige

Ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har sammanställt en redovisning av beslut från kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott som ännu inte är verkställda, en balanslista. Under rubriken "Status åtgärdat" redovisas verkställda beslut sedan senaste rapporteringstillfället.

Tommy Fabricius
kommundirektör

Christian Wigren
kanslichef

Beslutsunderlag

Rapport balanslista

Expedieras till

Samtliga avdelningar på KSF

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS -pågående
1.	262/2011-005	2011-11-08, § 188 2014-06-11, kf § 76			Ks au beslutade att remittera kommunstyrelseförvaltningens utkast till reviderad e-vision och e-strategi till nämnderna för yttrande senast 2012-01-13.	IT-chef och kommunikationschef	Kommunfullmäktige beslutade i mars 2016, § 51, att återremittera e-strategin för att tydliggöra syftet med strategin och dess förhållande till andra styrdokument, samt att tydliggöra vad kf ska fatta besluta om. IT-avdelningen och kommunikationsavdelningen har fått i uppdrag att arbeta med digitalisering av kommunen. I detta uppdrag ingår att ta fram en digital strategi som kommer att ersätta e-visionen och e-strategin. Projektet är igång och ett digitalt råd har bildats.

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS -pågående
5.	2011		2011-02-23, § 82		Uppdra att utreda hur rutinerna för arvoden och förlorad arbetsförtjänst kan förenklas.	Personalchef	Förtroendemannarutinen i Heroma infördes i kommunstyrelsen under 2017. Införande pågår inom kultur- och fritidsnämnden samt miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Inom socialnämnden kan införandet påbörjas under oktober 2018.
6.	76/2013-007		2013-11-20, § 237		Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att -ta fram ett samlat handlingsprogram som tar ett helhetsgrepp för en säkrare och tryggare kommun och som fastställs av kommunfullmäktige inför varje mandatperiod. -krishanteringsplanen revideras och fastställs av kommunfullmäktige inför varje mandatperiod. -utarbete ett reglemente för krisledningsnämnden. -utveckla samverkan inom ramen för frivilliga resursgruppen.	Ksf	Styrdokument från 2016 finns på webben, ska revideras efter valet. Arbete pågår med att utvärdera ett nytt reglemente för kommunstyrelsen. I förslaget till reglemente regleras även krisledningsnämnden, vilket gör att ett separat reglemente inte behövs. Nytt försök att kontakta Civilförsvarsförbundet har tagits. Väntar på svar.

3

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS -pågående
2.	KS/2018/0106/026-9	2018-06-05, § 92			Ksau ger förvaltningen i uppdrag att se över Kompetensmiljonens regelverk.	Personalchef	Ej genomfört.
3.	KS/2018/0262/291-1	2018-06-05, § 94			Punkt 2. Uppdra till förvaltningen att skyndsamt återkomma i ärendet angående eventuell ny skola i Ösmo för inriktningsbeslut inför detaljplaneläggning.	Planeringschef	Återkommer i ärendet under hösten, så fort som möjligt.
4.	354/2009-007		2010-03-24, § 66		Uppdra åt ksf att utarbete ett förslag till strategidokument för kommunens internationella arbete. Ksf ska även utreda lämpliga metoder för en förbättrad översyn, uppföljning och utvärdering av arbetet med EU-finansiering. Dessa metoder ska ingå och beskrivas i strategidokumentet.	Planeringschef	Förvaltningen arbetar för närvarande inte med förslag till strategidokument. I landsbygdsutvecklingsarbetet fångar förvaltningen upp EU-finansiering av projekt. Förslag kommer att lämnas för att avsluta ärendet.

2

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS -pågående
10.	KS/2018/0179/259-1		2018-04-25, § 91		-Punkt 1. Starta projektet "markanvisningstävling Nickstahöjden" -Punkt 5. Utlysa tävling kvartal 3, 2019 -Punkt 6. Tävlingsmomentet startar våren 2019	Planeringschef	Beslutet ska genomföras nästa år.
11.	KS/2017/0441/059-7		2018-05-23, § 113		Punkt 2. Ge kommunstyrelse i uppdrag att tillsammans med Haninge se över Upphandlingsnämndens uppdrag och som en konsekvens därav även revidera gällande styrdokument samt finansierings- och leveransmodell. Uppdraget sker i samverkan med Upphandling södertörn.	Ekonomichef	SUN jobbar med upphandlingsfrågan och det kommer att vara klart till årsskiftet för implementering till mål och budget 2020.
12.	KS/2018/0313/312-1		2018-06-20, § 149		Ks beslutar att anta ordförandeförslaget och ger förvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningarna till att skapa en gång- och cykelväg mellan Ösmo och porthus.	Mex	Ärendet ska upp till Ks i september

5

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS -pågående
7.	2016/0109/259		2016-05-18, § 106		Uppdrag till kommunstyrelseförvaltningen att under 2017 utvärdera tillämpningen av Teknisk handbok i samarbete med miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.	Mex	Utvärdering kommer att ske under hösten 2018.
8.	2017/0093/008		2017-10-25 § 245		Kommunstyrelsen beslutar att uppdraga till kommunstyrelseförvaltningen att undersöka möjligheten att anordna en utbildning i kommunal ekonomi för kommunstyrelsen	Ksf	Utbildningen är tänkt att genomföras efter valet, till årsskiftet 18/19.
9.	2016/0008/102-54		2017-11-29, § 287		Kommunstyrelsen uppdragar till ksf att bistå styrelsen Nils och Astrid Ekbloms stiftelse att ansöka om permutation för att avsluta stiftelsen.	Ksf	Kontakt med kommunens representanter i stiftelsens styrelse har tagits i augusti 2018.

4

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	Status pågående
16.	225/2010-060 108/2014-312			2012-05-09, § 140	Motion om byggande av gång- och cykelväg utmed v 542, uppdrag till msn att kontakta markägare längs den aktuella sträckan samt att utreda förutsättningarna för att bygga en gc-väg utmed v 542.	Msn och Mex	En snabb utredning av kostnader gjordes i juni 2018. Mot denna bakgrund önskar förvaltningen vägledning av ks i framtid hantering av ärendet. Frågan kommer därför lyftas till ks i september 2018.
17.	186/2012-059			2014-06-11, § 74 Besluts punkt 2.	Södertörns upphandlingsnämnd ges i uppdrag att när EU-direktivet har implementerats i svensk lagstiftning göra en översyn av upphandlingspolicyn.	Södertörns upphandlingsnämnd	Uppdraget pågår och genomförs även som en del i uppdraget SUN fick som en konsekvens av uppföljningen av verksamheten som genomfördes under hösten och våren 2017/20.
18.	2014/0233/033			2015-03-11, § 17	Nytt reglemente kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen får i uppdrag att se över reglementen för gemensamt reglemente för, ks, bun, kfn, son och msn i enlighet med nya Sveriges Kommuner och Landstings direktiv.	Ksf	En översyn av samtliga reglementen pågår. Förslag på nya reglementen har varit på remiss hos nämnderna. Sammanställning av remissvaren sker under hösten 2018.

7

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS -pågående
13.	KS/2018/0262/291-1		2018-06-20, § 153		Punkt 2. Uppdra till förvaltningen att skyndsamt återkomma i ärendet angående eventuell ny skola i Ösmo för inriktningsbeslut inför detaljplanläggning.	Planeringschef	Återkommer i ärendet under hösten, se som möjligt.
14.	171/2010-061			2012-02-08, § 47	Beslutades att flytta runstenen till stationshuset i Nynäshamns hamn, men att man ska avvakta den pågående detaljplaneprocessen.	Msn	Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har beslutat att runstenen flyttas norr om v 73 och ställs upp i anslutning till den nya gång- och cykelbro som kommer att leda från Hammarhagen till Karlsta.
15.	104/2010-061			2012-03-07, § 97	Uppdra till kfn att sätta upp en informationstavla över Lövhagens rekreatiomsområde.	Msn	Informationstavlan står på plats, dock saknas fortfarande den textmässiga informationen om Lövhagen med omnejd. Framtagandet av den textmässiga informationen kommer att ingå i projektet för folkhälsa. Arbetet pågår

6

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS -pågående
21.	2015/0030/206			2016-03-16, § 54	Uppdra till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att med utvärderingen av internhyresavtal som underlag utarbeta ett nytt förslag till internhyresavtal.	Msn	Arbete med internhyran pågår. Följande förslag till förändringar kommer att presenteras för ksau i september: <ol style="list-style-type: none"> 1. Finansiering för att få en mer förutsägbar modell 2. Gränsdragningslista mellan hyresgäst och hyresvärd 3. Processen för investeringar kompletteras och förtydligas.

9

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	Status pågående
19.	2015/0220/265			2015-12-09, § 168	Uppdrag till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att förbereda beslut om kommunalt naturreservat i Stora Vika, beslut ska fattas senast den 15 december 2018.	Msn	Msn skriver ett förslag om förlängning av det interimistiska förbudet som går för beslut i msn, ks och kf i november. Msn vill förlänga med 1 år eftersom värdering m.m. inte hunnit bli klar i tid.
20.	2013/0191/629			2015-12-09, § 171	I samband med pågående översyn av reglementen ändra i kommunstyrelsen och barn- och utbildningsnämndens reglementen i enlighet med kommunfullmäktiges beslut om organisationsförändring gällande Nynäshamns kommuns sommarjobbssatsning	Kansliavdelningen	Kf beslutade om nämndernas reglementen i mars 2015. Förändringen är gjord i de förslag till nya reglemente som har varit på remiss hos nämnderna. Sammanställning av remissvaren sker under hösten 2018.

8

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS -pågående
24.	2015/0243/006			2016-11-16 § 172	Kommunfullmäktige beslutade i september 2017 att återremittera förslag om att upphandla och införa ett system för digital möteshantering i kommunfullmäktige. Återremissen syftar till att förtydliga kostnader och funktioner av system, förhållande till e-strategi och förtydligande av beslutsgången i upphandlingsprocessen. Kommunfullmäktige beslutade vidare att uppdra till kommunstyrelsen att vidta de praktiska åtgärder som krävs för att ge kommunfullmäktige tillgång till digitala sammanträdeshandlingar.	Ksf	Ipads kommer att delas ut efter valet vilket möjliggör digital möteshantering. Dokument och ärendehanteringssystem har upphandlats och implementeras under hösten 2018.
	2015/0243/006			2017-09-20, Ks § 142	Uppdra åt ks att vidta de praktiska åtgärder som krävs för att ge fullmäktiges ledamöter tillgång till digitala sammanträdeshandlingar.		

11

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS -pågående
22.	2015/0165/449			2016-03-16, kf § 50	Folkhälsostrengi i Nynäshamn kommun	Ksf	Förslag tas fram under augusti- september 2017. Slå ihop § 50 och § 165
	2016/0063/449			2017-09-06 Ks § 165	Punkt 2. Kommunstyrelsen ger kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag på hur kommunens folkhälsoarbete ska organiseras i fortsättningen.		
23.	2016/0133/060-3			2016-10-19 § 155	Kommungemensam utbildningsplan för IT som pedagogiskt läroverktyg i förskola, grundskola och gymnasium.	Bun	Kommunal vision där förvaltningarna bidrar. Förvaltningsöverskridande arbete behövs och att kommunen tar fram en övergripande strategi. Digitalisera skola samt utbilda lärare. IT utrustning är inköpt till högstadiet. Behövs mer tid och tydligare mandat och mer resurser. Lärarplattform saknas idag och ingen arbetar med detta.

10

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS –pågående
28.	KS/2018/0237/251			2018-06-13, § 117	Punkt 3. Ge ks i uppdrag att fullfölja Exploateringsavtal för Källberga, del av Vidbynäs 1:3, Nynäshamns kommun samt Föravtal avseende väg 539 mellan Trafikverket och Nynäshamns kommun.	Ks	Hanteras senare under året, eftersom vi inväntat att planen skulle vinna laga kraft
29.	KS/2016/0300/219			2018-06-13, § 120	Punkt 3. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att inför Mål och budget 2019 återkomma med förslag till hur miljö och klimatmålen konkret blir en del av mål- och budgetprocessen.	Ekonomichef	Konkretisering av miljömålen kommer att vara klart till oktober.

13

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksau	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS –pågående
25.	015/0129/805			2017-04-19, § 64	Besluts punkt 4. Uppdra till kultur- och fritidsnämnden att se över aktuella ansöknings- och redovisningsblanketter.	Kfn	Arbete pågår och beräknas vara klart innan 2019.
26.	2017/0201/060			2017-11-14, § 220	Kf ger bun i uppdrag att förutsättningslöst utreda hur mobil förskola kan införas i Nynäshamns kommun.	Bun	Uppdraget har inte påbörjats Startar troligtvis under 2019
27.	2018/0353/060			2018-05-16, § 94	Motion om att inrätta ett aktivitetshus för äldre i Prästgården. Kommunfullmäktige beslutade att återremittera ärendet för att kostnader skulle utredas samt behov av anpassningar av fastigheten, hur fastigheten kan användas för kulturella ändamål samt bilägga relevanta beslutsunderlag från socialnämnden.	Fastighetschef	

12

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksan	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS- åtgärdat
33.	2017/0141/434		2017-12-13 § 305		Kommunstyrelsen ger mark- och exploateringsenheten i uppdrag att se över kommunens hantering av viltvårdsfrågor och jakträttsavtal.	Mex	Ks har godkänt kommunstyrelsens förslag för hantering av viltvårdsfrågor och jakträttsavtal. (Ks 2018-05-23, § 126)
34.	0199/061-5		2018-01-17, § 15		Kommunstyrelsen ger msn i uppdrag att i samråd med Vanstaskolan och Ung Fritid flytta ramperna till en lämplig plats i anslutning till Ung Fritids lokaler i Vanstaskolan i Ösmo. Säkerhetsaspekter och risk för vandalisering ska beaktas vid placeringen.	Msn, Vanstaskolan och Ung Fritid	Ramperna finns nu utanför ingången till Ung Fritids lokal Exit vid Vanstaskolan.
35.	KS/2009/0265/25 9-8		2018-05-23, § 111		Kommunstyrelsen beslutar att verkställa utbyggnaden av Vansta verksamhetsområde i enlighet med ks beslut §227 265/2009-259		Genomfört
36.	199/2008-060		2009-04-15, § 63		Motion om att upprätta en handlingsplan avseende hantering av kriminella MC-gäng	Säkerhetsansvarig	Kf har beslutat att av a ärendet. Kf 2018-05-16, § 89,

15

BALANSLISTA 2018							
	Aktnr	Ksan	Ks	Kf	Uppdrag	Utförare	STATUS- åtgärdat
30.	2016/0150/003		2016-05-18, § 119		Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen att utarbeta en beskrivning av kommuns dokumenthierarki, med en begreppsförklaring av vad som är styrande dokument och vad som är stödjande/vägledande dokument.	Kansliavdelningen	Ks har godkänt utar D beskrivning av kommunens styrdokument och styrdokumentshierarki, och förklarat uppdraget från den 18 maj 2016, § 119, slutfört (Ks 2018-08-22 § 117)
31.			2017-03-29, § 71		Kommunstyrelsen ger kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att återkomma med en sammanställning av samtliga gällande kommunala styrdokument, samt med information om när de antogs och senast reviderades.	Ksf	Ks har godkänt sammanställningen av samtliga gällande kommunala styrdokument med information om när de antogs och senast reviderades, och förklarat uppdraget från den 29 mars 2017, § 71, slutfört. Ks 2018-08-22, § 117)
32.	2017/0141/434		2017-12-13 § 305		Kommunstyrelsen ger mark- och exploateringsenheten i uppdrag att se över kommunens hantering av viltvårdsfrågor och jakträttsavtal.	Mex	Ks har godkänt kommunstyrelsens förslag för hantering av viltvårdsfrågor och jakträttsavtal. (Ks 2018-05-23, § 126)

14



FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum
2018-10-10

Kf § 162

Svar på motion om långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamns kommun

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige ska avslå förslaget om att återuppväcka skolhusutredningen, och i övrigt anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 26 september 2018 § 197.

Ärendet

I en motion inkommen den 19 januari 2017 till kommunfullmäktige föreslår Harry Bouveng (M), Maria Gard Günster (C) och Antonella Pirrone (KD) att kommunfullmäktige ska besluta att:

1. Nynäshamns kommun omgående återuppväcker skolhusutredningen, och kompletterar den enligt de behov som gäller nu, så att den kan utgöra beslutsunderlag.
2. Nynäshamns kommun med utgång i vad som framkommer i den uppdaterade skolhusutredningen tar fram en plan för förskolor och skolor, konsekvenser av förändringar och vilka enheter och fastigheter som behövs – nya och gamla - nu och i framtiden samt att denna plan omgående sätts i verket.
3. Det tas fram en ny plan för hur byggprocessen ska gå till, där det tydligt framgår ordningen för förstudie, politiska beslut, genomförande och så vidare.
4. Nynäshamns kommun tillses att varje förskola och skola regelbundet kontrollerar, mäter och följer upp den fysiska arbetsmiljön.
5. Nynäshamns kommun ser till att beslutsunderlag och plan även tas fram för lokaler inom kommunens övriga verksamheter.

I motionen framförs att kommunens lokalbestånd är ålderstiget, vilket bland annat har fått till följd att hela eller delar av förskolor och skolor har behövt stänga på grund av inomhusproblem. Motionärerna anför att problemen har hanterats genom kortsiktiga lösningar och att en övergripande plan för renoveringar och nybyggnation saknas. Den så kallade skolhusutredningen skulle enligt motionärerna eventuellt kunna användas som en sådan plan, om den färdigställdes.

Motionärerna vill med förslaget skapa en likvärdig skola där alla barn, all personal och alla föräldrar ska kunna utgå från att kommunens förskole- och skollokaler erbjuder en hälsosam miljö och bästa möjliga förutsättningar för lärande. Som en del av beredningen av motionen har kommunstyrelseförvaltningen skickat den på remiss till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden. Nämnderna har överlämnat sina remissvar till kommunstyrelseförvaltningen den 31 mars 2017, respektive den 26 april 2017.

Reviderad 2018-09-26

KS/2018/0015/009-9

36.	KS/2017/0368/060			2018-04-25, § 75	Kf beslutar att bun uppdras att tillse att kommunens skolor i sina ordningsregler har en gällande rutin för hantering av elevs ordningsstörande beteenden och för att upprätta trygghet och studiero.	Bun	Alla skolor har olika varianter av ordningsregler och rutiner för vad som händer vid överträdelse.
-----	------------------	--	--	---------------------	---	-----	--

FÖREDRAGNINGSLISTASammanträdesdatum
2018-10-10**Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige ska avslå förslaget om att återuppväcka skolhusutredningen, och i övrigt anse motionen besvarad.

§ 196/18

Dnr KS/2017/0057/060-5

Svar på motion - Långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamns kommun**Kommunstyrelsens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige i övrigt anse motionen besvarad.

Punkten förklaras här med direkt justerad.

Sammanfattning

Den 19 januari 2017 inkom en motion gällande en långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamns kommun till kommunfullmäktige från Harry Bouveng (M), Maria Gard Günster (C) och Antonella Pirrone (KD). Motionen remitterades till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden.

Kommunstyrelseförvaltningen anser inte att skolhusutredningen bör återuppväckas varför kommunfullmäktige föreslås avslå motionens förslag beträffande detta. I övrigt anser kommunstyrelseförvaltningen att kommunfullmäktige bör anse motionen besvarad då flera av motionärernas förslag redan genomförts, eller är under genomförande.

Bakgrund

I en motion inkommen den 19 januari 2017 till kommunfullmäktige föreslår Harry Bouveng (M), Maria Gard Günster (C) och Antonella Pirrone (KD) att kommunfullmäktige ska besluta att:

1. Nynäshamns kommun omgående återuppväcker skolhusutredningen, och kompletterat den enligt de behov som gäller nu, så att den kan utgöra beslutsunderlag.
2. Nynäshamns kommun med utgång i vad som framkommer i den uppdaterade skolhusutredningen tar fram en plan för förskolor och skolor, konsekvenser av förändringar och vilka enheter och fastigheter som behövs – nya och gamla - nu och i framtiden samt att denna plan omgående sätts i verket.
3. Det tas fram en ny plan för hur byggprocessen ska gå till, där det tydligt framgår ordningen för förstudie, politiska beslut, genomförande och så vidare.
4. Nynäshamns kommun tillser att varje förskola och skola regelbundet kontrollerar, mäter och följer upp den fysiska arbetsmiljön.
5. Nynäshamns kommun ser till att beslutsunderlag och plan även tas fram för lokaler inom kommunens övriga verksamheter.

I motionen framförs att kommunens lokalbestånd är ålderstiget, vilket bland annat har fått till följd att hela eller delar av förskolor och skolor har behövt stänga på grund av inomhusproblem. Motionärerna anför att problemen har hanterats genom kortsiktiga lösningar och att en övergripande plan för renoveringar och nybyggnation saknas. Den så kallade skolhusutredningen skulle enligt motionärerna eventuellt kunna användas som en sådan plan, om den färdigställdes.

Motionärerna vill med förslaget skapa en likvärdig skola där alla barn, all personal och alla föräldrar ska kunna utgå från att kommunens förskole- och skollokaler erbjuder en hälsosam miljö och bästa möjliga förutsättningar för lärande.

Som en del av beredningen av motionen har kommunstyrelseförvaltningen skickat den på remiss till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden. Nämnderna har överlämnat sina remissvar till kommunstyrelseförvaltningen den 31 mars 2017, respektive den 26 april 2017.

Ärendet

Motionen innehåller fem förslag till beslut. Förslagen kommer att behandlas nedan var för sig, utom punkt två och fem som behandlas ihop då båda punkterna rör strategiska planer för kommunens verksamhetslokaler.

Återuppväcka skolhusutredning

Den 23 maj 2012, § 122, uppdrog kommunstyrelsen till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att i samråd med barn- och utbildningsförvaltningen utarbeta en långsiktig plan för kommunens skolplanering/skolfastigheter. Uppdraget, som gått under namnet skolhusutredningen, har bestått av fem delar:

- Demografi – befolkning idag och prognos fram till 2021, med indelning efter åldersklasser och folkbokföringsort.
- Teknisk status – inventering av samtliga byggnader för förskola och grundskola för bedömning av underhålls- och investeringsbehov samt miljöstatus.
- Elasticitet, flexibilitet och generalitet – byggnadernas möjligheter att anpassas efter framtida behov avseende ändrade ytor eller funktioner.
- Kapacitet – användningspotentialen av den befintliga ytan och antal barn en skolbyggnad har kapacitet för.
- Pedagogik/skolmodellen – pedagogiska riktlinjer som underlag för lokalutformning.

Utredningens samlade resultat och slutsatser återfinns i rapporten Skolhusutredningen, daterad i december 2013. Utredningen redovisades för kommunstyrelsen den 29 mars 2017, § 55. Kommunstyrelsen förklarade vid det tillfället uppdraget om att utarbeta en långsiktig plan för kommunens skolplanering/skolfastigheter som slutfört.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anför i sitt yttrande att projektet blev utdraget och hann bli inaktuellt innan det avslutades. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anser därför inte att skolhusutredningen, ens med vissa justeringar, är ändamålsenlig som underlag för en långsiktig plan för kommunens förskole- och skollokaler, men att delar av underlaget kan användas vid exempelvis teknisk inventering vid underhållsplanering.

Barn- och utbildningsnämnden anför i sitt yttrande att en stor del av materialet i skolhusutredningen har utgjort underlag och arbetsmaterial till de utredningar kring skolverksamheten i Sorunda och Ösmo som genomfördes under 2017. Nämnden anger även att det i den fortsatta utvecklingen av skolorganisationen ligger nära till hands att använda skolhusutredningens resultat som underlag, särskilt de delar som hanterar statusen på aktuella skolhus.

Plan för underhåll och framtida lokalbehov i kommunen

Kommunstyrelsen beslutade den 5 oktober 2016, § 177, att kommunstyrelseförvaltningen skulle bereda en överföring av det strategiska arbetet kopplat till lokaler och fastigheter från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden till kommunstyrelsen. Syftet var att det strategiska arbetet kopplat till

lokaler och fastigheter skulle bli en inkluderad del av kommunens samlade planering, och inte hanteras fristående. Den 3 april 2017 flyttades miljö- och klimatstrategi, översiktsplanerare och trafikstrateg till kommunstyrelsen. Under 2017 rekryterade kommunstyrelseförvaltningens planeringsavdelning även en lokalstrateg.

I Mål och budget 2018-2021 pekas framtagandet av en lokalförsörjningsplan ut som ett särskilt viktigt utvecklingsområde. Ansvar för planen ligger sedan överflyttningen på planeringsavdelningen. Planen ska tas fram av lokalstrategen på uppdrag av planeringschefen. Enligt uppdragsbeskrivningen ska en lokalförsörjningsplan redovisas under hösten 2018. Planen ska gälla för perioden 2019-2028, och ska innehålla:

- En översiktlig nulägesbild av kommunens lokaler, kapacitet och nyttjande.
- En beskrivning av vilka behovsförändringar som de kommunala verksamheterna har som påverkar lokalbehoven. Behoven ska beakta kommunens befolkningsprognos samt förväntad exploatering.
- En plan för hur kommunens lokaler behöver förändras under perioden.

Både miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden anför i sina yttranden att de ser behov av en samlad plan för kommunens lokalbestånd, både för befintliga lokaler och för nyproduktion.

Processbeskrivning för beställning av lokaler

Den 5 oktober 2016, § 177, uppdrog kommunstyrelsen till kommunstyrelseförvaltningen att ta fram ett förslag till en dokumenterad lokalförsörjningsprocess. Beslutet grundar sig på granskningsrapporten av fastighets- och serviceavdelningen.¹ I rapporten anges att ett styrdokument för en kommunal lokalförsörjningsprocess bland annat bör definiera respektive förvaltnings ansvar och roll vad gäller kommunens fastigheter.² Uppdraget genomförs av kommunstyrelseförvaltningens planeringsavdelning och beräknas vara klart under 2018.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anför i sitt yttrande att uppdraget att ta fram en dokumenterad lokalförsörjningsprocess bör behandla frågor om hur byggprocessen ska gå till, det vill säga i vilka skeden politiska beslut ska fattas.

I barn- och utbildningsnämndens yttrande anges att det finns ett behov av en kommungemensam processbeskrivning för beställning av lokaler, såväl för tillfälliga lösningar som för nybyggnationer.

Regelbundna mätningar av den fysiska arbetsmiljön

Enligt arbetsmiljölagen (1977:1160) är det arbetsgivaren som ansvarar för arbetsmiljön. Arbetsgivaren kan dock fördela uppgifter som ingår i arbetsmiljöarbetet. I Nynäshamn kommun har rektorer och förskolechefer, enligt chefsuppdraget och fördelning av arbetsmiljöuppgifter, ansvar för den fortlöpande tillsynen på arbetsmiljöområdet och för det systematiska arbetsmiljöarbetet i verksamheten. Enligt Arbetsmiljöverkets föreskrifter om det systematiska arbetsmiljöarbetet framgår att arbetsförhållandena regelbundet ska undersökas och riskbedömas. Det systematiska arbetsmiljöarbetet ska ingå som en naturlig del i den dagliga verksamheten, och ska omfatta alla fysiska, psykologiska och sociala förhållanden som har betydelse för arbetsmiljön.³

För att ge vägledning i arbetsmiljöfrågor har Nynäshamn kommun antagit en arbetsmiljöpolicy, upprättat en årsplan samt tagit fram rutiner. Kommunen har även tagit fram mallar för årliga ronder,

fördjupade ronder, riskbedömningar och handlingsplaner. Utöver detta ger arbetsgivaravdelningen, fastighetsavdelningen, företagshälsovården och säkerhetsansvarig stöd i arbetsmiljöfrågor.

Både miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden anger i sina yttranden att det finns regler och rutiner som ser till att arbetsmiljön vid skolor och förskolor i kommunen regelbundet kontrolleras. Den fysiska arbetsmiljön undersöks och riskbedöms minst en gång per år genom en så kallad arbetsmiljörund.

Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen kan konstatera att uppdraget att utarbeta en långsiktig plan för kommunens skolplanering/skolfastigheter, den så kallade skolhusutredningen, drog ut på tiden. Utredningen påbörjades under våren 2012 och avrapporterades först under våren 2017. Både miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämndens har i sina yttranden anfört att delar av utredningen är möjlig att använda. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden menar dock att vissa delar inte ens med justeringar kan användas som underlag för en långsiktig plan för kommunens förskole- och skollokalerna. Med hänvisning till miljö- och samhällsbyggnadsnämndens yttrande angående möjligheten att justera utredningen och kommunstyrelsens beslut från den 29 mars 2017, § 55, om att förklara uppdraget som slutfört anser kommunstyrelseförvaltningen att den avslutade skolhusutredningen inte bör återuppväckas. Om behov av ytterligare utredning finns bör i stället en ny utredning inledas.

Att arbetsmiljön vid kommunens förskolor och skolor ska kontrolleras regelbundet regleras av arbetsmiljölagen, och till lagen hörande föreskrifter. Kommunen har som stöd i arbetsmiljö- och säkerhetsarbetet tagit fram instruktioner, checklistor och mallar som finns tillgängliga på kommunens intranät. Vid behov av ytterligare stöd finns arbetsgivaravdelningen, fastighetsavdelningen, företagshälsovården och säkerhetsansvarig att tillgå. Då det finns regler och instruktioner för hur och när kontroller av arbetsmiljön ska genomföras anser kommunstyrelseförvaltningen att motionen gällande denna punkt ska anses besvarad.

Gällande motionens förslag om att ta fram en plan för kommunens byggprocess bedömer kommunstyrelseförvaltningen att det uppdrag som kommunstyrelsen gav till kommunstyrelseförvaltningen den 5 oktober 2016, § 177, bör innefatta en sådan beskrivning som motionärerna efterfrågar. Av den anledningen anser kommunstyrelseförvaltningen att motionen gällande denna punkt ska anses besvarad.

Kommunstyrelseförvaltningen ser, liksom miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden, ett behov av att ta fram en övergripande plan för kommunens verksamhetslokaler. Verksamhetslokaler utgör största delen av kommunens kommande investeringar vars sammanlagda omfattning styrs ytterst av de finansiella mål som kommunfullmäktige fastställt. Större investeringar innebär både på kort och på lång sikt ett stort ekonomiskt åtagande. En gjord investering är ofta svår att avyttra med gott ekonomiskt resultat. Därför är det viktigt att besluten är väl underbyggda och att olika handlingsalternativ belyses. Planen för kommunens verksamhetslokaler är nyckeln till en god strategisk investeringsplanering. Då kommunstyrelseförvaltningens planeringsavdelning redan arbetar med framtagandet av en lokalförsörjningsplan, som motsvarar motionärernas förslag, anser kommunstyrelseförvaltningen att motionen gällande denna punkt ska anses besvarad.

Med hänvisning till ovanstående föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kommunfullmäktige ska avslå förslaget om att återuppväcka skolhusutredningen, och i övrigt anse motionen besvarad.

Beslutsunderlag

Motionen, KS/2017/0057/060-1

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-03-23 § 55, samt tillhörande tjänsteutlåtande Barn- och utbildningsnämndens beslut 2017-04-20 § 62, samt tillhörande tjänsteutlåtande

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige ska avslå förslaget om att återuppväcka skolhusutredningen, och i övrigt anse motionen besvarad.

Kopia: Akten

Tjänsteställe/handläggare

Kommunstyrelseförvaltningen
Sanna Jansson

Beslutsinstans
Kommunfullmäktige

Svar på motion om långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamns kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige ska avslå förslaget om att återuppväcka skolhusutredningen, och i övrigt anse motionen besvarad.

Sammanfattning

Den 19 januari 2017 Inkom en motion gällande en långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamns kommun till kommunfullmäktige från Harry Bouveng (M), Maria Gard Günster (C) och Antonella Pirrone (KD). Motionen remitterades till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden.

Kommunstyrelseförvaltningen anser inte att skolhusutredningen bör återuppäckas varför kommunfullmäktige föreslås avslå motionens förslag beträffande detta. I övrigt anser kommunstyrelseförvaltningen att kommunfullmäktige bör anse motionen besvarad då flera av motionärernas förslag redan genomförts, eller är under genomförande.

Bakgrund

I en motion Inkommen den 19 januari 2017 till kommunfullmäktige föreslår Harry Bouveng (M), Maria Gard Günster (C) och Antonella Pirrone (KD) att kommunfullmäktige ska besluta att:

1. Nynäshamns kommun omgående återuppväcker skolhusutredningen, och kompletterar den enligt de behov som gäller nu, så att den kan utgöra beslutsunderlag.
2. Nynäshamns kommun med utgång i vad som framkommer i den uppdaterade skolhusutredningen tar fram en plan för förskolor och skolor, konsekvenser av förändringar och vilka enheter och fastigheter som behövs – nya och gamla - nu och i framtiden samt att denna plan omgående sätts i verket.
3. Det tas fram en ny plan för hur byggprocessen ska gå till, där det tydligt framgår ordningen för förstudie, politiska beslut, genomförande och så vidare.
4. Nynäshamns kommun tillser att varje förskola och skola regelbundet kontrollerar, mäter och följer upp den fysiska arbetsmiljön.
5. Nynäshamns kommun ser till att beslutsunderlag och plan även tas fram för lokaler inom kommunens övriga verksamheter.

I motionen framförs att kommunens lokalbestånd är ålderstiget, vilket bland annat har fått till följd att hela eller delar av förskolor och skolor har behövt stänga på grund av inomhusproblem. Motionärerna anför att problemen har hanterats genom kortsiktiga lösningar och att en övergripande plan för renoveringar och nybyggnation saknas. Den så kallade skolhusutredningen skulle enligt motionärerna eventuellt kunna användas som en sådan plan, om den färdigställdes.

Motionärerna vill med förslaget skapa en likvärdig skola där alla barn, all personal och alla föräldrar ska kunna utgå från att kommunens förskole- och skollokaler erbjuder en hälsosam miljö och bästa möjliga förutsättningar för lärande.

Som en del av beredningen av motionen har kommunstyrelseförvaltningen skickat den på remiss till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden. Nämnderna har överlämnat sina remissvar till kommunstyrelseförvaltningen den 31 mars 2017, respektive den 26 april 2017.

Ärendet

Motionen innehåller fem förslag till beslut. Förslagen kommer att behandlas nedan var för sig, utom punkt två och fem som behandlas ihop då båda punkterna rör strategiska planer för kommunens verksamhetslokaler.

Återuppväcka skolhusutredning

Den 23 maj 2012, § 122, uppdrog kommunstyrelsen till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att i samråd med barn- och utbildningsförvaltningen utarbeta en långsiktig plan för kommunens skolplanering/skolfastigheter. Uppdraget, som gått under namnet skolhusutredningen, har bestått av fem delar:

- Demografi – befolkning idag och prognos fram till 2021, med indelning efter åldersklasser och folkbokföringsort.
- Teknisk status – inventering av samtliga byggnader för förskola och grundskola för bedömning av underhålls- och investeringsbehov samt miljöstatus.
- Elasticitet, flexibilitet och generalitet – byggnadernas möjligheter att anpassas efter framtida behov avseende ändrade ytor eller funktioner.
- Kapacitet – användningspotentialen av den befintliga ytan och antal barn en skolbyggnad har kapacitet för.
- Pedagogik/skolmodellen – pedagogiska riktlinjer som underlag för lokalutformning.

Utredningens samlade resultat och slutsatser återfinns i rapporten Skolhusutredningen, daterad i december 2013. Utredningen redovisades för kommunstyrelsen den 29 mars 2017, § 55. Kommunstyrelsen förklarade vid det tillfället uppdraget om att utarbeta en långsiktig plan för kommunens skolplanering/skolfastigheter som slutfört.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anför i sitt yttrande att projektet blev utdraget och hann bli inaktuellt innan det avslutades. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anser därför inte att skolhusutredningen, ens med vissa justeringar, är ändamålsenlig som underlag för en långsiktig plan för kommunens förskole- och skollokaler, men att delar av underlaget kan användas vid exempelvis teknisk inventering vid underhållsplanering.

Barn- och utbildningsnämnden anför i sitt yttrande att en stor del av materialet i skolhusutredningen har utgjort underlag och arbetsmaterial till de utredningar kring skolverksamheten i Sorunda och Ösmo som genomfördes under 2017. Nämnden anger även att det i den fortsatta utvecklingen av skolorganisationen ligger nära till hands att använda skolhusutredningens resultat som underlag, särskilt de delar som hanterar statusen på aktuella skolor.

Plan för underhåll och framtida lokalbehov i kommunen

Kommunstyrelsen beslutade den 5 oktober 2016, § 177, att kommunstyrelseförvaltningen skulle bereda en överföring av det strategiska arbetet kopplat till lokaler och fastigheter från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden till kommunstyrelsen. Syftet var att det strategiska arbetet kopplat till lokaler och fastigheter skulle bli en inkluderad del av kommunens samlade planering, och inte hanteras fristående. Den 3 april 2017 flyttades miljö- och klimatstrateg, översiktsplanerare och trafikstrateg till kommunstyrelsen. Under 2017 rekryterade kommunstyrelseförvaltningens planeringsavdelning även en lokalstrateg.

I Mål och budget 2018-2021 pekas framtagandet av en lokalförsörjningsplan ut som ett särskilt viktigt utvecklingsområde. Ansvar för planen ligger sedan överflyttningen på planeringsavdelningen. Planen ska tas fram av lokalstrategen på uppdrag av planeringschefen. Enligt uppdragsbeskrivningen ska en

lokalförsörjningsplan redovisas under hösten 2018. Planen ska gälla för perioden 2019-2028, och ska innehålla:

- En översiktlig nulägesbild av kommunens lokaler, kapacitet och nyttjande.
- En beskrivning av vilka behovförändringar som de kommunala verksamheterna har som påverkar lokalbehoven. Behoven ska beakta kommunens befolkningsprognos samt förväntad exploatering.
- En plan för hur kommunens lokaler behöver förändras under perioden.

Både miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden anför i sina yttranden att de ser behov av en samlad plan för kommunens lokalbestånd, både för befintliga lokaler och för nyproduktion.

Processbeskrivning för beställning av lokaler

Den 5 oktober 2016, § 177, uppdrag kommunstyrelsen till kommunstyrelseförvaltningen att ta fram ett förslag till en dokumenterad lokalförsörjningsprocess. Beslutet grundar sig på granskningsrapporten av fastighets- och serviceavdelningen.¹ I rapporten anges att ett styrdokument för en kommunal lokalförsörjningsprocess bland annat bör definiera respektive förvaltnings ansvar och roll vad gäller kommunens fastigheter.² Uppdraget genomförs av kommunstyrelseförvaltningens planeringsavdelning och beräknas vara klart under 2018.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anför i sitt yttrande att uppdraget att ta fram en dokumenterad lokalförsörjningsprocess bör behandla frågor om hur byggprocessen ska gå till, det vill säga i vilka skeden politiska beslut ska fattas.

I barn- och utbildningsnämndens yttrande anges att det finns ett behov av en kommungemensam processbeskrivning för beställning av lokaler, såväl för tillfälliga lösningar som för nybyggnationer.

Regelbundna mätningar av den fysiska arbetsmiljön

Enligt arbetsmiljölagen (1977:1160) är det arbetsgivaren som ansvarar för arbetsmiljön. Arbetsgivaren kan dock fördela uppgifter som ingår i arbetsmiljöarbetet. I Nynäshamns kommun har rektorer och förskolechefer, enligt chefsuppdraget och fördelning av arbetsmiljöuppgifter, ansvar för den fortlöpande tillsynen på arbetsmiljöområdet och för det systematiska arbetsmiljöarbetet i verksamheten. Enligt Arbetsmiljöverkets föreskrifter om det systematiska arbetsmiljöarbetet framgår att arbetsförhållandena regelbundet ska undersökas och riskbedömas. Det systematiska arbetsmiljöarbetet ska ingå som en naturlig del i den dagliga verksamheten, och ska omfatta alla fysiska, psykologiska och sociala förhållanden som har betydelse för arbetsmiljön.³

För att ge vägledning i arbetsmiljöfrågor har Nynäshamns kommun antagit en arbetsmiljöpolicy, upprättat en årsplan samt tagit fram rutiner. Kommunen har även tagit fram mallar för årliga ronder, fördjupade ronder, riskbedömningar och handlingsplaner. Utöver detta ger arbetsgivaravdelningen, fastighetsavdelningen, företagshälsovården och säkerhetsansvarig stöd i arbetsmiljöfrågor.

Både miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden anger i sina yttranden att det finns regler och rutiner som ser till att arbetsmiljön vid skolor och förskolor i kommunen regelbundet kontrolleras. Den fysiska arbetsmiljön undersöks och riskbedöms minst en gång per år genom en så kallad arbetsmiljörond.

¹ Utredningsrapport – Översyn av fastighets- och serviceavdelningen, 2016-08-09

² Utredningsrapport – Översyn av fastighets- och serviceavdelningen, 2016-08-09, s. 22.

³ 3, 8 och 10 §§ § AFS 2001:1, Arbetsmiljöverkets föreskrifter om systematiskt arbetsmiljöarbete.

Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen kan konstatera att uppdraget att utarbeta en långsiktig plan för kommunens skolplanering/skolfastigheter, den så kallade skolhusutredningen, drog ut på tiden. Utredningen påbörjades under våren 2012 och avrapporterades först under våren 2017. Både miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämndens har i sina yttranden anförat att delar av utredningen är möjlig att använda. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden menar dock att vissa delar inte ens med justeringar kan användas som underlag för en långsiktig plan för kommunens förskole- och skollokalerna. Med hänvisning till miljö- och samhällsbyggnadsnämndens yttrande angående möjligheten att justera utredningen och kommunstyrelsens beslut från den 29 mars 2017, § 55, om att förklara uppdraget som slutföres anser kommunstyrelseförvaltningen att den avslutade skolhusutredningen inte bör återuppväckas. Om behov av ytterligare utredning finns bör i stället en ny utredning inledas.

Att arbetsmiljön vid kommunens förskolor och skolor ska kontrolleras regelbundet regleras av arbetsmiljölagen, och till lagen hörande föreskrifter. Kommunen har som stöd i arbetsmiljö- och säkerhetsarbetet tagit fram instruktioner, checklistor och mallar som finns tillgängliga på kommunens intranät. Vid behov av ytterligare stöd finns arbetsgivaravdelningen, fastighetsavdelningen, företagshälsovården och säkerhetsansvarig att tillgå. Då det finns regler och instruktioner för hur och när kontroller av arbetsmiljön ska genomföras anser kommunstyrelseförvaltningen att motionen gällande denna punkt ska anses besvarad.

Gällande motionens förslag om att ta fram en plan för kommunens byggprocess bedömer kommunstyrelseförvaltningen att det uppdrag som kommunstyrelsen gav till kommunstyrelseförvaltningen den 5 oktober 2016, § 177, bör innefatta en sådan beskrivning som motionärerna efterfrågar. Av den anledningen anser kommunstyrelseförvaltningen att motionen gällande denna punkt ska anses besvarad.

Kommunstyrelseförvaltningen ser, liksom miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden, ett behov av att ta fram en övergripande plan för kommunens verksamhetslokaler. Verksamhetslokaler utgör största delen av kommunens kommande investeringar vars sammanlagda omfattning styrs ytterst av de finansiella mål som kommunfullmäktige fastställt. Större investeringar innebär både på kort och på lång sikt ett stort ekonomiskt åtagande. En gjord investering är ofta svår att avyttra med gott ekonomiskt resultat. Därför är det viktigt att besluten är väl underbyggda och att olika handlingsalternativ belyses. Planen för kommunens verksamhetslokaler är nyckeln till en god strategisk investeringsplanering. Då kommunstyrelseförvaltningens planeringsavdelning redan arbetar med framtagandet av en lokalförsörjningsplan, som motsvarar motionärerna förslag, anser kommunstyrelseförvaltningen att motionen gällande denna punkt ska anses besvarad.

Med hänvisning till ovanstående föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kommunfullmäktige ska avslå förslaget om att återuppväcka skolhusutredningen, och i övrigt anse motionen besvarad.

Tommy Fabricius
Kommundirektör

Sanna Jansson
Kommunjurist

Beslutsunderlag

Motionen, KS/2017/0057/060-1

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-03-23 § 55, samt tillhörande tjänsteutlåtande
Barn- och utbildningsnämndens beslut 2017-04-20 § 62, samt tillhörande tjänsteutlåtande

Skickas till:

Akten, Motionärerna, miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, barn- och utbildningsnämnden och planeringsavdelningen

Yttrande över motion om långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamn kommun

Barn- och utbildningsnämndens beslut

Barn- och utbildningsnämnden beslutar att

1. anta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget.

Ärendebeskrivning

Den 19 januari 2017 inkom en motion till Kommunstyrelsen från Moderaterna, Centerpartiet och Kristdemokraterna om en långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamn kommun. Kommunstyrelseförvaltningen har skickat motionen på remiss till barn- och utbildningsnämnden som en del i beredningen.

Barn- och utbildningsnämnden har begärts yttra sig över motionen eftersom det är nämnden som, med stöd av kommunfullmäktiges reglemente, fullgör kommunens uppgifter inom det offentliga skolväsendet för barn, unga och vuxna. Kommunfullmäktige har att slutgiltigt fatta beslut om motionen.

I motionen föreslår Moderaterna, Centerpartiet och Kristdemokraterna kommunfullmäktige besluta att:

1. Att Nynäshamn kommun omgående återuppväcker skolhusutredningen, och kompletterar den enligt de behov som gäller nu, så att den kan utgöra beslutsunderlag.
2. Att Nynäshamn kommun med utgångspunkt från det som framkommer i den uppdaterade skolhusutredningen tar fram en plan för förskolor och skolor, konsekvenser av förändringar och vilka enheter och fastigheter som behövs, nya och gamla, nu och i framtiden samt att denna plan omgående sätts i verket.
3. Att det tas fram en ny plan för hur byggprocessen ska gå till, där det tydligt frångår ordningen för förstudie, politiska beslut, genomförande osv.
4. Att Nynäshamn kommun tillser att varje förskola och skola regelbundet kontrollerar, mäter och följer upp den fysiska arbetsmiljön.
5. Att Nynäshamn kommun ser till att beslutsunderlag och plan tas fram för lokaler inom kommunens övriga verksamheter.

Beslutsunderlag

Motion, KS/2017/0057/060-1

Tjänsteutlåtande, BUN/2017/0043/060-2

Förslag till beslut

Barn och utbildningsnämnden beslutar att anta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget.

Arbetsutskotts beslut

Barn och utbildningsnämndens arbetsutskott föreslår att barn- och utbildningsnämnden beslutar att anta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget.

Förslag under mötet

Donald Löfving (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgången

Ordförande finner att nämnden beslutar i enighet med förvaltningens förslag.

Skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen

Akten

Msn § 55/2017

MSN/2017/0065/060

Yttrande över remiss angående motion om långsiktig strategisk plan för förskole- och skollokalerna i Nynäshamns kommun

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har beretts möjlighet att yttra sig över en remiss angående motion om långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokalerna i Nynäshamns kommun.

I motionen framförs att kommunens lokalbestånd är åldersstiget, vilket bl.a. fått till följd att flera förskolor behövs stängas p.g.a. inomhusproblem. Motionärerna pekar på att de här problemen hanterats genom kortsiktiga lösningar och att en övergripande plan för renoveringar och nybyggnation saknas. Den s.k. skolhusutredningen berörs som ett exempel på en sådan plan men att den inte har använts.

Förvaltningen delar i allt väsentligt **intentionerna hos motionärerna**. Kommunen har ett åldersstiget och i många fall slitet lokalbestånd. **Samtidigt växer kommunens befolkning och det planeras för ytterligare bostäder i hela kommunen. Trots detta saknar kommunen en samlad plan för kommunala verksamhetslokaler.**

Behovet av en samlad plan för kommunens lokalbestånd, både det befintliga och för nyproduktion, kvarstår. Planen behöver vara en inkluderad del av kommunens samlade planering och inte hanteras fristående. Bl.a. därför har kommunstyrelsen beslutat, KS § 177/2016, om en överföring av det strategiska arbetet kopplat till lokaler/fastigheter från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden till kommunstyrelsen.

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet behandlade ärendet 2017-03-08, § 49.

Ärendet överlämnas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.

Yrkanden

Inger Andersson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Göran Brivings (M), Åke Jonsson (M) och Agneta Hagström (M) yrkar på avslag till förvaltningens förslag och att motionen bifalls.

Propositionsordning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag mot Brivings, Jonssons och Hagströms yrkande.

Proposition

Ordförande (L) ställer förvaltningens förslag mot Brivings, Jonssons och Hagströms yrkande och finner bifall för förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Remiss angående motion om långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokalerna i Nynäshamns kommun, inkommen 2017-01-23
Tjänsteutlåtande, daterat 2017-03-01

Skickat till

Akten
Kommunstyrelsen
Barn- och utbildningsnämnden

Plats och tid

Landsort, plan 7, 2017-03-23 kl. 08:30 – 12.30
Ajournering § 73, 78, 84

Beslutande

Daniel Adborn (L)
Inger Andersson (S)
Ove Forsberg (S)
Johnny Edholm (S)
Janice Boije (S)
Bengt Holwaster (MP)
Agneta Hagström (M)
Göran Briving (M)
Åke Jonsson (M)
Clarence Linde (SD)
Hans Nicklasson (C), §§ 50-69, 86, 70-72
Fredrik Sönnnergren (M), 73-85, 87-91

Icke tjänstgörande ersättare

Ylva Skilberg (L)
Robert Norberg (PPiN)
Ingelie Walldén (MP)
Antonella Pirrone (KD)
Anki Lindeberg (S)


Paragrafer

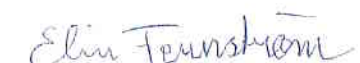
§§ 50-91

Justeringens plats och tid

Nämndhus B, plan 2, 2017-03-23 kl. 16.00

Underskrifter


Daniel Adborn
Ordförande


Elin Fernström
Sekreterare


Göran Briving
Justerare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.
Beslutsinstans: Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum: 2017-03-23
Anslaget sätts upp: 2017-03-24
Förvaringsplats för protokollet: miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Anslaget tas ned: 2017-04-14 18

Underskrift

Elin Fernström

Utdragsbeskrivande

Motion om långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamns Kommun

Behoven av att underhålla och utveckla befintliga skollokaler, men även bygga nya, finns i hela Sverige. Men i Nynäshamn har situationen sedan länge nått en ohållbar situation. Vi får löpande nya rapporter om mögel, fuktskador och annat, från både förskolor och skolor runt om i kommunen. Flera förskolor har tvingats stänga, likaså delar av skolor. Såväl personal som elever drabbas av denna ohälsosamma arbetsmiljö, vilket skadar både hälsa och givetvis även skolresultaten. Det påverkar även våra möjligheter att rekrytera och behålla personal. Fastighetsbeståndet inom skolan är ålderstiget och på många sätt inte anpassat för den moderna skolans behov.

Trots att mögelproblem uppdagats löpande, och vi vetat om att underhållsbehovet är stort under en längre tid så har man uppenbarligen inte gjort tillräckligt när det kommer till att budgetera för underhåll av lokalerna. Detta är i högsta grad en politisk fråga, då förutsättningarna för verksamheterna inte finns, och man tvingas till att mestadels jobba med akuta åtgärder.

Vid stängning av förskolor och skolor har lösningen många gånger varit tillfälliga baracklösningar eller andra lokaler som inte är avsedda för verksamheten. I det senaste exemplet – barackbygget Förskolan Släggan – fann man mögel redan innan invigningen.

Det är tydligt att situationen är ohållbar, och det är ingen ursäkt att läget är tufft även i andra kommuner. Det är dags att det genomförs en rejäl genomgång av fastighetsbeståndet, och att det arbetas fram såväl en tydlig övergripande plan för renoveringar och nybyggnation, som individuella planer för varje enhet. Det behövs då en politisk medvetenhet om den demografiska analysen, med beräkningar hur befolkningen förväntas utvecklas, och hur många förskole- och skolplatser som behövs var, när och hur.

Detta är en fråga om folkhälsa, arbetsmiljö, arbets- och studiero samt även skolresultat. Det är även en fråga om att skapa en attraktiv skola, som gör att våra elever stannar i kommunens skolor, och som underlättar rekrytering, men även inflyttning. Det är även en ekonomisk fråga, då tillfälliga lösningar, evakueringar, och kortsiktighet blir dyrare och det rimmar inte alls med en kommuns ambition att ha ordning och reda på finanserna.

Det behövs även en tydlig byggprocess, där det klart framgår vad som är politikens beslutsansvar, utifrån förstudier med olika alternativ framtagna av förvaltningen. Många gånger hastas beslutsunderlag fram utan förstudie, vilket sätter den politiska processen ur spel.

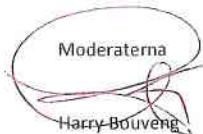
Det finns redan en mycket omfattande skolhusutredning som genomförts, men som för allmänheten och även de flesta politiker och tjänstemän som bäst är ett rykte. Utredningen har varit klar sedan länge, och av någon anledning så arbetas det inte vidare med resultaten av den. Om rapporten visat på resultat som av någon anledning inte är tillräckliga, eller behöver vidare genomarbetning, eller andra perspektiv, så behöver det ske omgående. Självklart ska alla perspektiv vägas in, men i nuläget så förefaller utredningen, som kostade en rejäl slant skattepengar, ha förpassats i malpåse. Det gör inte bara att pengarna för utredningen är bortkastade, utan även att utvecklingen står still och de tillfälliga lösningarna fortsätter.

I ambitionen att skapa en likvärdig skola måste det även ingå, att alla barn, all personal, och alla föräldrar kan utgå från att skollokaler erbjuder en hälsosam miljö och bästa möjliga förutsättningar för lärande. Tyvärr är läget i dag så illa, att det snarare är ett lotteri om barnen ska hamna i en förskola eller skola där deras hälsa äventyras eller en där de kan ges den läromiljö de har rätt att förvänta sig

Med hänvisning till ovanstående föreslår vi att fullmäktige beslutar:

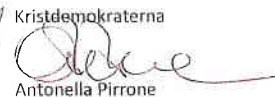
- Att Nynäshamns kommun omgående återuppväcker skolhusutredningen, och kompletterar den enligt de behov som gäller nu, så att den kan utgöra beslutsunderlag.
- Att Nynäshamns kommun med utgång i det som framkommer i den uppdaterade skolhusutredningen tar fram en plan för förskolor och skolor, konsekvenser av förändringar och vilka enheter och fastigheter som behövs – nya och gamla – nu och i framtiden samt att denna plan omgående sätts i verket
- Att det tas fram en ny plan för hur byggprocessen ska gå till, där det tydligt framgår ordningen för förstudie, politiska beslut, genomförande osv.
- Att Nynäshamns kommun tillser att varje förskola och skola regelbundet kontrollerar, mäter och följer upp den fysiska arbetsmiljön
- Att Nynäshamns kommun även ser till att beslutsunderlag och plan även tas fram för lokaler inom kommunens övriga verksamheter

Nynäshamn den 17 januari 2017

Moderaterna

Harry Bouveng

Centerpartiet

Maria Gard Günster

Kristdemokraterna

Antonella Pirrone

Marcus Svinhufvud

Tjänsteställe/handläggare

Barn- och utbildningsförvaltningen Beslutsinstans
Cajsa Johansson Barn och utbildningsnämnden
E-post: cajsajohansson@nynashamn.se
Tel: 08-520 581 45

Yttrande över motion om långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamns kommun

Förslag till beslut

Barn och utbildningsnämnden beslutar att anta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget.

Ärendet

Den 19 januari 2017 inkom en motion till Kommunstyrelsen från Moderaterna, Centerpartiet och Kristdemokraterna om en långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamns kommun. Kommunstyrelseförvaltningen har skickat motionen på remiss till barn- och utbildningsnämnden som en del i beredningen.

Barn- och utbildningsnämnden har begärts yttra sig över motionen eftersom det är nämnden som, med stöd av kommunfullmäktiges reglemente, fullgör kommunens uppgifter inom det offentliga skolväsendet för barn, unga och vuxna. Kommunfullmäktige har att slutgiltigt fatta beslut om motionen.

I motionen föreslår Moderaterna, Centerpartiet och Kristdemokraterna kommunfullmäktige besluta att:

- 1) Att Nynäshamns kommun omgående återuppväcker skolhusutredningen, och kompletterar den enligt de behov som gäller nu, så att den kan utgöra beslutsunderlag.
- 2) Att Nynäshamns kommun med utgångspunkt från det som framkommer i den uppdaterade skolhusutredningen tar fram en plan för förskolor och skolor, konsekvenser av förändringar och vilka enheter och fastigheter som behövs, nya och gamla, nu och i framtiden samt att denna plan omgående sätts i verket.
- 3) Att det tas fram en ny plan för hur byggprocessen ska gå till, där det tydligt framgår ordningen för förstudie, politiska beslut, genomförande osv.
- 4) Att Nynäshamns kommun tillser att varje förskola och skola regelbundet kontrollerar, mäter och följer upp den fysiska arbetsmiljön.
- 5) Att Nynäshamns kommun ser till att beslutsunderlag och plan tas fram för lokaler inom kommunens övriga verksamheter.

Förvaltningens överväganden

Återuppväcka Skolhusutredningen (att-sats 1)

Skolhusutredningen genomfördes 2013 som en övergripande utredning där man från kommunens sida ville kartlägga status, behov och struktur kring skolhus. Syftet var att skapa en framförhållning i relation till lokalbehovet i barn- och utbildningsnämndens verksamhet, ekonomiska ramar för genomförande samt en effektiv struktur kring plan och byggprocess.

En stor del av materialet i skolhusutredningen är de facto "återuppväckt" då det utgjort underlag och arbetsmaterial till de utredningar kring skolverksamheten i Sorunda- och Ösmo rektorsområden som barn- och utbildningsförvaltningen genomfört under 2017. Utredningarna har i sin tur legat till grund för beslut om organisationsförändringar i Sorunda rektorsområde (BUN/2017/0026/610-8) och Ösmo rektorsområden (BUN/2017/0025/610-9).

I det fortsatta arbetet med utveckling av skolorganisationen ligger det nära till hands att även använda skolhusutredningens resultat, särskilt i de delar som hanterar statusen på aktuella skolhus, som underlag vid framtida genomlysningar av ytterligare rektorsområden som centrala Nynäshamn.

Plan för underhåll och framtida lokalbehov i kommunen (att-sats 2 och 5)

För att kunna planera för långsiktiga investeringar och i möjligaste mån undvika tillfälliga lösningar i form av paviljonger ser barn- och utbildningsförvaltningen att det finns behov av en kommundemensam plan för underhåll av kommunens förskolor och skolor samt en analys av framtida lokalbehov och hur dessa ska prioriteras.

Processbeskrivning för beställning av lokaler (att-sats 3)

Barn- och utbildningsförvaltningen ser att det finns ett behov av en kommundemensam processbeskrivning för beställning av lokaler, såväl tillfälliga lösningar som nybyggnationer.

Regelbundna mätningar av arbetsmiljö i förskolor och skolor (att-sats 4)

Arbetsgivaren har enligt Arbetsmiljölagen (1977:1160) ansvaret för arbetsmiljön men kan fördela uppgifterna i arbetsmiljöarbetet. Det systematiska arbetsmiljöarbetet ska enligt 3 § i Arbetsmiljöverkets föreskrifter om systematiskt arbetsmiljöarbete¹ ingå som en naturlig del i den dagliga verksamheten. Det ska omfatta alla fysiska, psykologiska och sociala förhållanden som har betydelse för arbetsmiljön.

I Nynäshamns kommun är det rektorerna och förskolecheferna som, utifrån sina roller som enhetschefer, ansvarar för den fortlöpande tillsynen på arbetsmiljöområdet och det systematiska arbetsmiljöarbetet i verksamheten.²

Det systematiska arbetsmiljö- och säkerhetsarbetet innehåller tre delar:

Undersökning/riskbedömning, genomförande av åtgärder och uppföljning. I kommunens årsplan är det tidsatt när de olika delarna ska äga rum och när viss information ska rapporteras vidare.

Enligt Nynäshamns kommuns arbetsmiljöpolicy ska den fysiska arbetsmiljön undersökas och riskbedömas minst en gång om året genom en arbetsmiljö rond.

Enhetschefen ska kontinuerligt undersöka och riskbedöma arbetsplatsens arbetsmiljö och säkerhet. Uppmärksammas brister i arbetsmiljön som inte kan åtgärdas omedelbart ska en handlingsplan upprättas.

För att ge vägledning i arbetsmiljöfrågor har Nynäshamns kommun antagit en arbetsmiljöpolicy, upprättat en årsplan samt tagit fram rutiner. Nynäshamns kommun erbjuder även alla chefer mallar för årliga ronder, fördjupade ronder, riskbedömningar samt mall för handlingsplan.

¹ AFS 2001:1. Arbetsmiljöverkets föreskrifter om systematiskt arbetsmiljöarbete.

² Enligt barn- och utbildningsnämndens delegationsordning 19.9

Utöver detta kan cheferna även få stöd av arbetsgivaravdelningen, fastighetsavdelningen, företagshälsovården och säkerhetsansvarig.

Förvaltningen anser med anledning av ovanstående att det idag finns rutiner för att tillse att arbetsmiljön vid skolor och förskolor i kommunen regelbundet kontrolleras.

Beslutsunderlag

Motion, KS/2017/0057/060-1

Tjänsteutlåtande, BUN/2017/0043/060-2

Ilana Hart

Tf. förvaltningschef

Skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen

Akten

Tjänsteställe/handläggare

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen Beslutsinstans
David Ulmér Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
E-post: david.ulmer@nynashamn.se
Tel: 08 520 682 34

Yttrande över remiss angående motion om långsiktig strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamns kommun

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har beretts möjlighet att yttra sig över en remiss angående motion om långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamns kommun.

I motionen framförs att kommunens lokalbestånd är åldersstiget, vilket bl.a. fått till följd att flera förskolor behövs stängas p.g.a. inomhusproblem. Motionärerna pekar på att de här problemen hanterats genom kortsiktiga lösningar och att en övergripande plan för renoveringar och nybyggnation saknas. Den s.k. skolhusutredningen berörs som ett exempel på en sådan plan men att den inte har använts.

I motionen föreslås kommunfullmäktige besluta att:

- Nynäshamns kommun omgående återuppväcker skolhusutredningen, och kompletterar den enligt de behov som gäller nu, så att den kan utgöra beslutsunderlag.
- Nynäshamns kommun med utgång i det som framkommer i den uppdaterade skolhusutredningen tar fram en plan för förskolor och skolor, konsekvenser av förändringar och vilka enheter och fastigheter som behövs - nya och gamla - nu och i framtiden samt att denna plan omgående sätts i verket.
- Det tas fram en ny plan för hur byggprocessen ska gå till, där det tydligt framgår ordningen för förstudie, politiska beslut, genomförande osv.
- Nynäshamns kommun tillser att varje förskola och skola regelbundet kontrolleras, mäts och följer upp den fysiska arbetsmiljön.
- Nynäshamns kommun även ser till att beslutsunderlag och plan även tas fram för lokaler inom kommunens övriga verksamheter.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen delar i allt väsentligt intentionerna hos motionärerna. Kommunen har ett åldersstiget och i många fall slitet lokalbestånd. Samtidigt växer kommunens befolkning och det planeras för ytterligare bostäder i hela kommunen. Trots detta saknar kommunen en samlad plan för kommunala verksamhetslokaler.

Projektet som gått under namnet "Skolhusutredningen" har offentliggjorts och kommer att redovisas för kommunstyrelsen i mars månad 2017. Projektet har blivit utdraget och hunnit bli daterat innan det ens har färdigställts. Förvaltningen bedömer därför inte att skolhusutredningen, ens med vissa justeringar, är ändamålsenlig som underlag för en långsiktig plan för kommunens förskole- och skollokaler. Delar av underlaget kan dock fortfarande användas. T.ex. används den tekniska inventeringen i underhållsplaneringen.

Behovet av en samlad plan för kommunens lokalbestånd, både det befintliga och för nyproduktion, kvarstår alltså. Planen behöver vara en inkluderad del av kommunens samlade planering och inte hanteras fristående. Bl.a. därför har kommunstyrelsen beslutat, KS § 177/2016, om en överföring av det strategiska arbetet kopplat till lokaler/fastigheter från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden till kommunstyrelsen.

Motionärerna pekar vidare på behovet av en plan för hur byggprocessen ska gå till i kommunen, d.v.s. i vilka skeden politiska beslut ska fattas. Kommunstyrelsen har uppdragit till kommunstyrelseförvaltningen, KS § 177/2016, att återkomma till styrelsen med en dokumenterad lokalförslörjningsprocess, där bl.a. den här typen av frågor klargörs.

I motionen framförs att kommunen bör tillse att varje förskola och skola regelbundet kontrolleras, mäts och följer upp den fysiska arbetsmiljön. Detta görs i enlighet med fastställda bestämmelser. Den fysiska och psykosociala arbetsmiljön följs upp årligen. Utifrån dessa undersökningar upprättas handlingsplaner som sedan följs upp. I de fall där t.ex. personalen på en förskola misstänker mögel eller liknande genomförs en särskild utredning av fastighetsavdelningen. Utifrån utredningen fattas därefter beslut om ev. åtgärder.

Förvaltningen föreslår att nämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Sara Eriksdotter Bjurström
förvaltningschef

Ann Bäckström
administrativ chef

Beslutsunderlag

Remiss angående motion om långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokaler i Nynäshamns kommun, inkommen 2017-01-23

Skickas till

Akten
Kommunstyrelsen

För kännedom

Barn- och utbildningsnämnden



§ 85/18

Dnr KS/2017/0057/060-5

Yttrande över motion om långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokalerna i Nynäshamns kommun

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Barn och utbildningsnämnden beslutar att anta Förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget.

Reservation

Harry Bouveng (M) reserverar sig mot beslutet.

Ärendet

Den 19 januari 2017 inkom en motion till Kommunstyrelsen från Moderaterna, Centerpartiet och Kristdemokraterna om en långsiktig övergripande strategisk plan för förskole- och skollokalerna i Nynäshamns kommun. Kommunstyrelseförvaltningen har skickat motionen på remiss till barn- och utbildningsnämnden som en del i beredningen.

Barn- och utbildningsnämnden har begärts yttra sig över motionen eftersom det är nämnden som, med stöd av kommunfullmäktiges reglemente, fullgör kommunens uppgifter inom det offentliga skolväsendet för barn, unga och vuxna. Kommunfullmäktige har att slutgiltigt fatta beslut om motionen.

I motionen föreslår Moderaterna, Centerpartiet och Kristdemokraterna kommunfullmäktige besluta att:

- 1) Att Nynäshamns kommun omgäende återuppväcker skolhusutredningen, och kompletterar den enligt de behov som gäller nu, så att den kan utgöra beslutsunderlag.
- 2) Att Nynäshamns kommun med utgångspunkt från det som framkommer i den uppdaterade skolhusutredningen tar fram en plan för förskolor och skolor, konsekvenser av förändringar och vilka enheter och fastigheter som behövs, nya och gamla, nu och i framtiden samt att denna plan omgäende satts i verket.
- 3) Att det tas fram en ny plan för hur byggprocessen ska gå till, där det tydligt framgår ordningen för förstudie, politiska beslut, genomförande osv.
- 4) Att Nynäshamns kommun tillser att varje förskola och skola regelbundet kontrolleras, mäter och följer upp den fysiska arbetsmiljön.
- 5) Att Nynäshamns kommun ser till att beslutsunderlag och plan tas fram för lokaler inom kommunens övriga verksamheter.

Förvaltningens överväganden

Återuppväcka Skolhusutredningen (att-sats 1)
Skolhusutredningen genomfördes 2013 som en övergripande utredning där man från kommunens sida ville kartlägga status, behov och struktur kring skolhus. Syftet var att skapa en framförhållning i relation till lokalbehovet i barn- och utbildningsnämndens verksamhet, ekonomiska ramar för genomförande samt en effektiv struktur kring plan och byggprocess.

En stor del av materialet i skolhusutredningen är de facto "återuppväckt" då det utgjort underlag och arbetsmaterial till de utredningar kring skolverksamheten i Sorunda- och Osmo rektorsområden som barn- och utbildningsförvaltningen genomfört under 2017. Utredningarna har i sin tur legat till grund för beslut om organisationsförändringar i Sorunda rektorsområde (BUN/2017/0026/610-8) och Osmo rektorsområden (BUN/2017/0025/610-9).



I det fortsatta arbetet med utveckling av skolorganisationen ligger det nära till hands att även använda skolhusutredningens resultat, särskilt i de delar som hanterar statusen på aktuella skolhus, som underlag vid framtida genomlysningar av ytterligare rektorsområden som centrala Nynäshamn.

Plan för underhåll 11 och framtida lokalbehov i kommunen (att-sats 2 och 5)

För att kunna planera för långsiktiga investeringar och i möjligaste man undvika lösningar i form av paviljonger ser barn- och utbildningsförvaltningen att det finns behov av en kommungemensam plan för underhåll av kommunens förskolor och skolor samt en analys av framtida lokalbehov och hur dessa ska prioriteras.

Processbeskrivning för beställning av lokaler (att-sats 3)

Barn- och utbildningsförvaltningen ser att det finns ett behov av en kommungemensam processbeskrivning för beställning av lokaler, såväl tillfälliga lösningar som nybyggnationer.

Regelbundna matningar av arbetsmiljö förskolor och skolor (att-sats 4)

Arbetsgivaren har enligt Arbetsmiljölagen (1977:1160) ansvaret för arbetsmiljön men kan fördela uppgifterna i arbetsmiljöarbetet. Det systematiska arbetsmiljöarbetet ska enligt 3 § i Arbetsmiljöverkets föreskrifter om systematiskt arbetsmiljöarbete ingå som en naturlig del i den dagliga verksamheten. Det ska omfatta alla fysiska, psykologiska och sociala förhållanden som har betydelse för arbetsmiljön.

I Nynäshamns kommun är det rektorerna och förskolecheferna som, utifrån sina roller som enhetschefer, ansvarar för den fortlöpande tillsynen på arbetsmiljöområdet och det systematiska arbetsmiljöarbetet i verksamheten.²

Det systematiska arbetsmiljö- och säkerhetsarbetet innehåller tre delar:

Undersökning/riskbedömning, genomförande av åtgärder och uppföljning. I kommunens årsplan är det tidsatt när de olika delarna ska äga rum och när viss information ska rapporteras vidare. Enligt Nynäshamns kommuns arbetsmiljöpolicy ska den fysiska arbetsmiljön undersökas och riskbedömas minst en gång om året genom en arbetsmiljö rond.

Enhetschefen ska kontinuerligt undersöka och riskbedöma arbetsplatsens arbetsmiljö och säkerhet.

Uppmärksammas brister i arbetsmiljön som inte kan åtgärdas omedelbart ska en handlingsplan upprättas.

För att ge vägledning i arbetsmiljöfrågor har Nynäshamns kommun antagit en arbetsmiljöpolicy, upprättat en årsplan samt tagit fram rutiner. Nynäshamns kommun erbjuder även alla chefer mallar för årliga ronder, fördjupade ronder, riskbedömningar samt mall för handlingsplan.

¹ AFS 2001:1, Arbetsmiljöverkets föreskrifter om systematiskt arbetsmiljöarbete.

² Enligt barn- och utbildningsnämndens delegationsordning 19.9

Utöver detta kan cheferna även få stöd av arbetsgivaravdelningen, fastighetsavdelningen, företagshälsövarlden och säkerhetsansvarig.

Förvaltningen anser med anledning av ovanstående att det idag finns rutiner för att tillse att arbetsmiljön vid skolor och förskolor i kommunen regelbundet kontrolleras.

Beslutsunderlag

Motion, KS/2017/0057/060-1

Tjänsteutlåtande, BUN/2017/0043/060-2

Förvaltningens förslag till beslut

Barn och utbildningsnämnden beslutar att anta Förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget.

Yrkande

Harry Bouveng (M) yrkar bifall till motionen.

Daniel Adborn (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag.



Proposition

Ordförande (S) ställer proposition på bifall eller avslag till förslaget till beslut och finner att arbetsutskottet beslutar att bifalla förslaget till beslut.

Kopia: Akten

Kopia: Kommunstyrelse förvaltningen